

NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 12.04.2023

AANWEZIG

Thijs Cousaert: schepen-voorzitter;
Willem-Jan Baert, Linda Van den Abeele: schepenen;
Lotje Demedts: algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Philippe Willequet: burgemeester-voorzitter;
Lode Dekimpe: schepen

Het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Kluisbergen, bijeen in zitting op datum als hoger vermeld, heeft beslist wat volgt:

BESLISSINGEN

1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Goedkeuren aanrekeningen, bestelbonnen en invorderingen gemeente en OCMW

Feiten en context

De goedkeuringslijst aanrekeningen, de lijst met bestelbonnen en de lijst met invorderingen van de gemeente en het OCMW dd. 12.04.2023 worden ter goedkeuring voorgelegd aan het college.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur van 20 december 2017;

Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BESLUIT

Artikel 1:

De lijst met aanrekeningen gemeente:

- De som van 285,61 EUR, zijnde de nummers DI-L 77 van de goedkeuringslijst nr. 51 dd. 12.04.2023
- De som van 141,57 EUR, zijnde de nummers 565+566 van de goedkeuringslijst nr. 52 dd. 12.04.2023
- De som van 16.999,98 EUR, zijnde de nummers 536-562 van de goedkeuringslijst nr. 53 dd. 12.04.2023

- De som van 32583,68EUR, zijnde de nummers DI-L 35+50+64+71+75 van de goedkeuringslijst nr. 54 dd. 12.04.2023
- De som van 15.189,07 EUR, zijnde de nummers DI-L 12+13+34+35 en 532+563-564+567-595 van de goedkeuringslijst nr. 55 dd. 12.04.2023
- De som van 12.176,72 EUR, zijnde de nummers DI-L80+81 van de goedkeuringslijst nr. 56 dd. 12.04.2023
- De som van 982,30 EUR, zijnde de nummers DI-L 53-84 van de goedkeuringslijst nr. 57 dd. 12.04.2023

De lijst met aanrekeningen OCMW:

- De som van 959,14 EUR, zijnde de nummers 446-457 van de goedkeuringslijst nr. 53 dd. 12.04.2023
- De som van 2.157,25 EUR, zijnde de nummers DI-L 10+11+30+31 en 458-460 van de goedkeuringslijst nr. 54 dd. 12.04.2023
- De som van 5.480,87 EUR, zijnde de nummers DI-L 34+61 van de goedkeuringslijst nr. 55 dd. 12.04.2023

Artikel 2:

De lijst met bestelbonnen gemeente, omvattende de nrs. 382-417, opgemaakt in datum van 12.04.2023, wordt door het college aangenomen.

De lijst met bestelbonnen OCMW, omvattende de nrs. 'nihil', opgemaakt in datum van 12.04.2023, wordt door het college aangenomen.

Artikel 3:

De lijst met invorderingen gemeente, omvattende de nrs. 2022/VK1 4576-4581 en 2023/VK1 1010- 1083, VK3 62-70 en VK4 7 opgemaakt in datum van 12.04.2023, wordt door het college aangenomen.

De lijst met invorderingen OCMW, omvattende de nrs. VK1 168-185 opgemaakt in datum van 12.04.2023, wordt door het college aangenomen.

2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Vaststellen dagorde gemeenteraad en RVMW raad van 27.04.2023

Feiten en context

Vaststellen dagorde gemeente- en raad van maatschappelijk welzijn dd. 27.04.2023.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BESLUIT

Artikel 1:

De dagorde van de gemeenteraad van 27.04.2023 wordt vastgesteld:

OPENBARE ZITTING

1. **Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 23.03.2023**

Aan de raad wordt gevraagd de notulen van de zitting van 23.03.2023 goed te keuren.

2. **Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname zittingsverslag van de zitting van 23.03.2023**

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag (audioverslag) van de gemeenteraad van 23.03.2023.

3. **Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Goedkeuren toetreding tot de "Raamovereenkomst zonnepanelen EE_2020_0_021" van het VEB**

In het meerjarenplan 2020-2025 werd de actie ACT-KE-2 opgenomen, nl. Infrastructurele maatregelen gemeentelijke gebouwen (zonnepanelen, isolatie, verwarming,...).

Het VEB heeft op 8 mei 2020 de overheidsopdracht betreffende een Raamovereenkomst Zonnepanelen EE_2020_0_021 (PV-Publieke sector), na een Europese open offerte aanvraag, gegund aan Enbro NV en Linea Trovata Suntec NV.

Het bestek (punt 1.2.1) bepaalt dat het VEB optreedt als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° a) van de Overheidsopdrachtenwet van 17 juni 2016. De raamovereenkomst startte op 11 mei 2020 en heeft de looptijd van 1 jaar, tweemaal verlengbaar met 1 jaar.

Het is aangewezen om aan te sluiten bij de opdrachtcentrale voor het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie, het ontwerp, de levering, de installatie en de indienstneming van de installatie en het onderhoud en monitoring van zonnepanelen omdat:

- de aanbestedende overheid de nodige vak kennis en ervaring heeft in deze materie
- er geen afzonderlijke procedure moet worden gevoerd
- er een prijsvoordeel is

Het plaatsen van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen zal ertoe bijdragen dat de gemeente het goede voorbeeld geeft door te investeren in hernieuwbare energie en ervoor zorgen dat de CO2-uitstoot verminderd wordt.

4. **Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Goedkeuren opdracht 'Plaatsen zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen' en bepalen wijze van gunnen**

In de meerjarenplanning werd voorzien om op verschillende gemeentelijke gebouwen zonnepanelen te voorzien.

In een eerste fase worden zonnepanelen voorzien op volgende daken:

- Bibliotheek
- GBS De Start Ruien
- Gemeentehuis
- Kunstacademie
- Theaterzaal De Brug

De gemeente laat zich hiervoor bijstaan door SOLVA.

Het plaatsen van zonnepanelen op deze daken wordt geraamd op 91.501,54€ (excl. BTW).

Aan de raad wordt gevraagd de opdracht 'Plaatsen zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen' goed te keuren. Er wordt voorgesteld om voor deze opdracht beroep te doen op het raamcontract van VEB.

5. **Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Advies GRUP Rond Ronse**

Op 20 januari 2023 heeft de Vlaamse Regering het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Rond Ronse' voorlopig vastgesteld. De Vlaamse Regering zal pas een definitieve beslissing over het plan nemen na een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek loopt van 10 maart 2023 tot en met 8 mei 2023. Tijdens het openbaar onderzoek kan iedereen het plan inkijken en er opmerkingen over formuleren.

Aan de raad wordt gevraagd om advies te formuleren m.b.t. de GRUP 'Rond Ronse'.

6. **Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Algemene vergadering Zefier op 08.06.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger**

De algemene vergadering van Zefier vindt plaats op 08.06.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

7. **Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Algemene vergadering ILVA op 20.06.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger**

De algemene vergadering van ILVA vindt plaats op 20.06.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

8. **Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Algemene vergadering TMVS dv op 20.06.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger**

De algemene vergadering van TMVS dv vindt plaats op 20.06.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

9. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Algemene vergadering IGS Westlede op 30.05.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger

De algemene vergadering van intergemeentelijke samenwerking Westlede vindt plaats op 30.05.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

10. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Buitengewone Algemene vergadering IGS Westlede op 30.05.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger

De buitengewone algemene vergadering van intergemeentelijke samenwerking Westlede vindt plaats op 30.05.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

11. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Algemene vergadering Gaselwest op 20.06.2023 - Goedkeuren van de dagorde, bepalen van standpunt en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger

De algemene vergadering van Gasewest vindt plaats op 20.06.2023. Aan de raad wordt voorgesteld de dagorde goed te keuren en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen. Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

De dagorde van de RVMW van 27.04.2023 wordt vastgesteld:

1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 23.03.2023

Aan de raad wordt gevraagd de notulen van de zitting van 23.03.2023 goed te keuren.

2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname zittingsverslag van de zitting van 23.03.2023

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag (audioverslag) van de gemeenteraad van 23.03.2023.

3. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Sociale Dienst - Principiële goedkeuring verkoop landbouwgronden OCMW

Het OCMW verpacht verschillende landbouwpercelen aan verschillende pachters. Eén van deze pachters zegde begin 2023 zijn pacht op wegens stopzetting van activiteiten.

Nu deze gronden vrij zijn van pacht, wordt voorgesteld deze gronden openbaar te verkopen.

Het betreft volgende percelen:

- Kwaremont, Sie B, nr. 1023, 32a 80ca
- Zulzeke, Sie A, nr. 177, 52a 30ca
- Berchem, Sie B, nr. 331A, 1ha 12a 36ca

Aan de raad wordt gevraagd principeel akkoord te gaan met deze verkoop.

4. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren aangepaste verkoopvoorwaarden woningen Nieuwstraat

De raad keurde in zitting van 23.02.2023 de verkoopvoorwaarden voor de woningen in de Nieuwstraat goed.

Een aantal zaken in deze voorwaarden dienen verduidelijkt/bijgesteld te worden.

Aan de raad wordt gevraagd deze aangepaste voorwaarden goed te keuren.

3. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Omgevingsvergunningen:

- OMV_2022155128: aanvraag tot nieuwbouw alleenstaande eengezinswoning, Bergstraat 13A

Feiten en context

- Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV_2022155128: aanvraag tot nieuwbouw alleenstaande eengezinswoning, Bergstraat 13A

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten;

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Besluit van de Vlaamse Regering van 27.11.2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, en zijn wijzigingen;

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse executieve van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I) en zijn wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Europese, federale en regionale regelgeving die van toepassing is op de hinderlijke inrichtingen;

BESLUIT

1. Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV 2022155128: aanvraag tot nieuwbouw alleenstaande eengezinswoning, Bergstraat 13A

De aanvraag ingediend door THOMAS ET PIRON HOME NV gevestigd te Rue de la Besace, Our 14 te 6852 Paliseul, werd ingediend op 5 december 2022.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 28 december 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Bergstraat 13A, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie C nr. 563L8.

Het betreft een aanvraag tot nieuwbouw alleenstaande eengezinswoning.

De aanvraag omvat enkel stedenbouwkundige handelingen.

DE GEMEENTELIJK OMGEVINGSAMBTENAAR VERLEENT OP 12 APRIL 2023 VOLGEND ADVIES:

"Het betreft een aanvraag tot bouwen van een woning.

De aanvraag omvat enkel stedenbouwkundige handelingen.

Werken

Volgende werken worden aangevraagd:

- *Bouwen of herbouwen*

Procedureverloop

Procedurestap	Datum
<i>Ontvangst aanvraag</i>	<i>05/12/2022</i>
<i>Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs</i>	<i>28/12/2022</i>
<i>Opening openbaar onderzoek</i>	<i>30/12/2022</i>
<i>Afsluiten openbaar onderzoek</i>	<i>28/01/2023</i>
<i>Gemeenteraad voor wegenwerken</i>	<i>geen</i>
<i>Omgevingsambtenaar</i>	<i>Arne Debyttère</i>
<i>Datum verslag GSA</i>	<i>12/04/2023</i>

Historiek

Er zijn geen historische dossiers voor deze aanvraag.

Adviezen

Er werd geen advies gevraagd.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Ligging van de locatie

- De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.
- De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag is gesitueerd in een verkaveling.

De aanvraag dient in eerste instantie getoetst te worden aan de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling.

Wijzigingsverzoek

Op 31 maart 2023 werd een wijzigingsverzoek ingediend door de aanvragers (projectinhoudversie V3). Het wijzigingsverzoek omvatte een aanpassing van de terreinophogingen rondom de woning (het terras werd aangepast, de keermuren werden verwijderd, de ophoging in de zijtuin werd teniet gedaan).

Beoordeling

Overeenstemming met dit plan

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een bestemmingszone(s) waarvoor volgende bepalingen van het K.B. van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen op van toepassing zijn:

Artikel 5.1.0.: De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften van het geldende plan.

De aanvraag is tevens gelegen binnen een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling: dossier OMV_2021005362 (gemeentelijk nummer V202100001).

De aanvraag wijkt af van de verkavelingsvoorschriften:

- "de terrasverharding, indien niet waterdoorlatend, moet beperkt blijven tot 40m², en dient natuurlijk af te wateren in de voor- of achtertuin"
- "In de voortuinstrook beperkt de verharding zich tot de inrit naar de carport of garages, eventueel een bijkomende private parkeerplaats, en het gaanpad naar de woning. Verharding is steeds in waterdoorlatend materiaal uitgevoerd. De voortuin mag maximaal voor 50% verhard worden."
- "De helling van het terrein dient zo goed als mogelijk te worden gerspecteerd. Plaatselijk kunnen nivelleringen gebeuren, in de directe omgeving van de woning, om de toegang en beleving ervan mogelijk te maken. In elk geval mag de natuurlijke waterhuishouding ten opzichte van de aanpalende eigendommen niet worden verstoord."

Openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend:

"Op de ingediende plannen wordt een keermuur voorzien er hoogte van de achtergevel van de nieuwbouw, + thv de helft van de zijgevel links (= zijde ons gebouw nr 13).

Aan de voorzijde wordt een oprit getekend die start op niveau 0.00 en afloopt naar niveau -0.20 ter hoogte van de nieuwbouwwoning zelf.

Er wordt op de ingediende plannen niet duidelijk gemaakt hoe de terreinaanleg tussen de oprit, de perceelsgrens, en de voorziene keermuur zal gebeuren. De plannen suggereren dat de oprit aan de zijde van de perceelsgrens het natuurlijke terrein zal volgen : van niveau 0.00 naar -0.78, en dat het terrein verder tussen de 2 zijgevels het natuurlijke terrein zal volgen naar -1.31; -1.57;... om dan waar de getekende keermuur start plots weer omhoog te springen tot niveau - 0.20.

Dit lijkt ons niet realistisch en we vermoeden dat er bijkomende keermuren of gelijkaardige constructies toegepast worden in deze zone.

Daarom vragen wij bij de aanleg van de voortuinstrook/oprit zijde (ons) huisnummer 13 volgende voorwaarden op te leggen:

1. **Bij de aanleg van de voortuinstrook & zone tot aan de getekende keermuur dient ervoor gezorgd te worden dat er niet rechtstreeks of onrechtstreeks afgewaterd wordt richting gebouw nr 13.**

2. **Het plaatsen van keermuren in de voortuinstrook aan de zijde van gebouw nr 13 gebeurt steeds OFWEL in onderling overleg met de eigenaar van nr 13, OFWEL wordt een afstandsregel gerespecteerd waarbij tussen keermuur en perceelsgrens een zone voor hagen van minimaal 60cm breed wordt gerespecteerd.**
3. **Vanaf de voorgevellijn tot aan de reeds getekende keermuur wordt OFWEL een 45°-regel gerespecteerd (waarbij de afstand tussen perceelsgrens en keermuur = hoogte van de keermuur tov het natuurlijke maaiveld), OFWEL blijft de keermuur in deze zone op 2.85cm van de perceelsgrens. (idem de afstand van de reeds getekende keermuur tot de perceelsgrens)"**

Door middel van het via wijzigingsverzoek opgeladen projectinhoudversie V 3 werd tegemoet gekomen aan bovenstaande opmerkingen: het terras werd aangepast, de keermuren werden weggelaten en er worden geen ophogingen (en keermuren) voorzien in de zijtuin.

Afwijking- en uitzonderingsbepalingen

Artikel 4.4.1. van het VCRO zegt het volgende:

"Artikel 4.4.1.

§1. In een vergunning kunnen, na een openbaar onderzoek, beperkte afwijkingen worden toegestaan op stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften met betrekking tot perceelsafmetingen, de afmetingen en de inplanting van constructies, de dakvorm en de gebruikte materialen.

Afwijkingen kunnen niet worden toegestaan voor wat betreft :

1° de bestemming;

2° de maximaal mogelijke vloerterreinindex;

3° het aantal bouwlagen."

Historiek

Op het perceel van de aanvraag werd eerder een omgevingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van grond in 6 loten voor open bebouwing: OMV_2021005362 en gemeentelijke ref. V202100001.

Wegenis

De aanvraag is gelegen langsheen een voldoende uitgeruste weg.

Watertoets

Het perceel van de aanvraag is deels gelegen in pluviaal overstromingsgevoelig gebied, namelijk in zone B met een kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering en in zone C met een kleine kans op overstromingen. Dit betekent dat een deel van het perceel gelegen is in gebieden die onder water komen bij een neerslaggebeurtenis die tussen eens om de 101 jaar en de 1000 jaar voorkomt (kleine kans) bij het huidige klimaat en eens om de 101 jaar en de 1000 jaar voorkomt (kleine kans) bij het toekomstig klimaat in 2050. Door het indienen van een wijzigingsverzoek werd door de aanvrager een heel aantal van de oorspronkelijk voorziene ophogingen verwijderd uit de aanvraag.

De bouwzone van de woning en de oprit naar de woning bevinden zich overwegend in niet-overstromingsgevoelig gebied, zodat deze ophoging en verharding als aanvaardbaar kan aanschouwd worden. Overige reliëfwijzigingen en verhardingen op het terrein dienen zoveel mogelijk vermeden te worden. Het is dan ook aangewezen om het terras achteraan te vervangen door een zwevend terras of een terras op palen welke ter plaatse kan afwateren.

De toename van de verharde oppervlakte beperkt de infiltratie van het hemelwater in de bodem. Dit dient dan ook gecompenseerd te worden door de plaatsing van een hemelwaterput/infiltratievoorziening/buffervoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Onder bovenvermelde voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid. De aanvraag voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Er wordt een afwijking gevraagd op het plaatsen van een infiltratievoorziening. Dit wordt gemotiveerd door middel van een aan het dossier toegevoegde hydrologische studie van de grond. Deze studie concludeert dat infiltratie niet aangewezen is. Er wordt dan ook gevraagd om een buffervoorziening te plaatsen in plaats van een infiltratievoorziening. Gelet op de toegevoegde studie en gelet op de aanduiding op de Watertoetskaart "infiltratiegevoelige bodems" als niet infiltratiegevoelig gebied, kan de aangevraagde afwijking worden toegestaan.

De aanvraag is volgens het zoneringsplan gelegen in centraal gebied: dit betekent dat er een septische put van minimaal 1500 l tot 5IE + 300 l/IE per bijkomend IE dient voorzien te worden, waarbij enkel het zwart afvalwater op de septische put wordt aangesloten.

Zoals voorzien in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van de grond (OMV_2021005362) dient de overloop van de regenwaterput af te wateren richting de wadi ten zuiden van het perceel.

Mer-screening

Huidige aanvraag omvat geen project dat is opgenomen in de lijsten van bijlage I, II of III van het MER-besluit. De aanvraag dient niet aan een MER-screening te worden onderworpen en wordt geacht door diens aard en omvang geen aanzienlijke milieueffecten te kunnen veroorzaken.

Natuurtoets

De aanvraag heeft betrekking op een voormalig perceel weidegrond waarvoor in 2021 een omgevingsvergunning OMV_2021005362 werd verleend voor het verkavelen van de grond. Het perceel van de aanvraag betreft een braakliggend perceelbouwgrond, zijnde lot 1. Er zijn geen aanzienlijke effecten te verwachten op vlak van natuur.

Erfgoed-/archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

De aanvraag heeft geen betrekking op beschermde, noch op geïnventariseerde erfgoed items.

Mobiliteit

De aanvraag omvat het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning langsheen een voldoende uitgeruste weg en binnen een daartoe ontworpen goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling. De aanvraag voorziet in parkeerplaats voor minstens twee auto's. Er zijn dan ook geen aanzienlijke effecten te verwachten op vlak van mobiliteit.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag omvat het bouwen van een eengezinswoning op een daartoe voorzien lot in een verkaveling voor 6 loten open bebouwing. De aanvraag bevindt zich op de hoek van de Bergstraat en de nieuwe insteekweg van de verkaveling. Links van de de aanvraag bevindt zich een vrijstaande eengezinswoning bestaande uit twee bouwlagen onder een zadeldak waarvan nok evenwijdig met de Bergstraat.

Het ontwerp is betreft een alleenstaande eengezinswoning met een simpel rechthoekig volume van 8,65 m x 11,5 m en een zadeldak van 40° (dakuitsteek 0,5m) uitgerust met zonnepanelen en nok evenwijdig met de Bergstraat.

Het gebouw heeft twee bouwlagen (gelijkvloer + verdieping) zonder kelders (wel kruipkelders met hellende maaiveld), een niet-inrichtbare zolder en de kroonlijst komt op 4.53 m hoog tegenover het genivelleerd terrein.

Het project werd ontworpen om de wensen van de aanvrager te bekomen zowel qua programma, volume en typologie van de woning. De woning van de gebuur werd gevolgd voor een perfecte integratie.

Het ontwerp (open bebouwing) bevindt zich binnen de voorziene bouwzone (volgens voorschriften), met een bouwlijn getekend tegenover de rooilijn en een afstand van minimum 4m van de perceelsgrens links zoals weergegeven op het inplantingsplan van de verkaveling. De bouwlijn van de buur links word daarmee ook gevolgd.

De woning wordt afgewerkt met volgende materialen:

- Gevels: Baksteen wit-grijs getint (1ste tint) VANDERSANDEN perla;
- Dak: Dakpannen ETERNIT sneldek type S – zwart getint, uitgerust met zonnepanelen;
- Schrijnwerk: PVC zwart getint;

De reliëfwijzigingen werden beperkt tot de bouwzone + terras aan achterzijde. Het ontwerp voorziet geen garage met 2 parkeerplaatsen buiten het gebouw (op het goed).

Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag omvat het bouwen van een eengezinswoning. Na wijzigingsverzoek kan worden gesteld dat - indien de verharding in de voortuin beperkt wordt tot de oprit, een parkeerplaats en het gaanpad naar de woning - de aanvraag in overeenstemming is met de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling. Gelet op het feit dat het perceel deels gelegen is in overstromingsgevoelig gebied is het toch aangewezen om geen reliëfwijzigingen toe te staan op het perceel uitgezonderd de bouwzone en de oprit. In de rest van de tuinzone (voortuin, zijtuin en achtertuin) worden geen reliëfwijzigingen toegestaan. Het terras achteraan kan vervangen worden door een zwevend terras of terras op palen (met dezelfde afmetingen) met trapconstructie.

Conclusie

Op basis van voormelde overwegingen wordt de aanvraag voorwaardelijk gunstig geadviseerd.

Voorwaarden

- *De aanvraag is volgens het zoneringsplan gelegen in centraal gebied: dit betekent dat er een septische put van minimaal 1500 l tot 5IE + 300 l/IE per bijkomend IE dient voorzien te worden, waarbij enkel het zwart afvalwater op de septische put wordt aangesloten.*
- *Zoals voorzien in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van de grond (OMV_2021005362) dient de overloop van de regenwaterput af te wateren richting de wadi ten zuiden van het perceel.*
- *De verharding in de voortuin dient te worden aangepast: langsheen de perceelsgrens met het links aanpalende perceel dient een groenzone van minimaal 0,5m breedte voorzien te worden.*
- ***Gelet op de overstromingsgevoeligheid van het terrein mogen er geen terreinophogingen uitgevoerd worden op uitzondering van de bouwzone van de woning en de strikt noodzakelijke oprit (3m breedte) en toegangspad (1,5m breedte) naar de woning. In de rest van de tuinzone (voortuin, zijtuin en achtertuin) worden geen reliëfwijzigingen toegestaan. De voorziene ophoging in de achtertuin wordt dus geweigerd: het terras dient ofwel aangelegd te worden op palen ofwel als zwevend terras aangelegd te worden. Het terras kan hierbij voorzien worden van een trapconstructie om aan te sluiten op het originele maaiveld.***
- ***Voorwaarden inzake overstromingsveilig bouwen:***
 - *het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gekozen, minstens 30 cm boven het hoogst waargenomen waterpeil bij wateroverlast. Dit waterpeil wordt ingeschat op 11 cm boven het maaiveld.*
 - *de ondergrondse constructie wordt waterdicht afgewerkt incl. de doorvoeropeningen van leidingen en de verluchtingsopeningen. De plaatsing van een ondergrondse mazouttank is niet toegelaten;*
 - *bij de plaatsing van de regenwaterputten wordt erop gelet dat er geen overstromingswater de put kan binnendringen;*
 - *de waterafvoer van de gebouwen wordt verzekerd, eventueel met pompinstallatie. Bij een overstroming komen immers ook de riolen onder druk te staan, waardoor ze in de omgekeerde richting kunnen stromen;*
 - *er wordt een terugslagklep geplaatst op aansluitingen naar de riolering en/of regenwaterafvoer;*
 - *het is evenmin toegelaten om afsluitingen onderaan te voorzien van elementen (zoals rechtstaande betonplaten) die de vrije doorstroming van het water verhinderen;*
 - *wij wijzen de aanvrager erop dat het opruimen van afval, sediment of ander materiaal dat tijdens een overstroming meegevoerd werd, niet de verantwoordelijkheid is van de waterloopbeheerder."*

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de omgevingsambtenaar en maakt dit zich eigen.

Het college aanvaardt het wijzigingsverzoek (projectinhoudversie V3) welke ingediend werd door de aanvrager op 31 maart 2023.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BESLUIT IN ZITTING VAN 12 APRIL 2023 HET VOLGENDE:

De aanvraag met referentie omgevingsloket OMV_2022155128 en referentie gemeente 202200136

ingediend door THOMAS ET PIRON HOME NV gevestigd te Rue de la Besace, Our 14 te 6852 Paliseul, wordt voorwaardelijk vergund.

VOLGENDE VOORWAARDEN EN/OF LASTEN WORDEN OPGELEGD:

1. De aanvraag is volgens het zoneringsplan gelegen in centraal gebied: dit betekent dat er een septische put van minimaal 1500 l tot 5IE + 300 l/IE per bijkomend IE dient voorzien te worden, waarbij enkel het zwart afvalwater op de septische put wordt aangesloten.
2. Zoals voorzien in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van de grond (OMV_2021005362) dient de overloop van de regenwaterput af te wateren richting de wadi ten zuiden van het perceel.
3. De verharding in de voortuin dient te worden aangepast: langsheen de perceelsgrens met het links aanpalende perceel dient een groenzone van minimaal 0,5m breedte voorzien te worden.
4. **Gelet op de overstromingsgevoeligheid van het terrein mogen er geen terreinophogingen uitgevoerd worden op uitzondering van de bouwzone van de woning en de strikt noodzakelijke oprit (3m breedte) en toegangspad (1,5m breedte) naar de woning. In de rest van de tuinzone (voortuin, zijtuin en achtertuin) worden geen reliëfwijzigingen toegestaan. De voorziene ophoging in de achtertuin wordt dus geweigerd: het terras dient ofwel aangelegd te worden op palen ofwel als zwevend terras aangelegd te worden. Het terras kan hierbij voorzien worden van een trapconstructie om aan te sluiten op het originele maaiveld.**
5. Voorwaarden inzake overstromingsveilig bouwen:
 - het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gekozen, minstens 30 cm boven het hoogst waargenomen waterpeil bij wateroverlast. Dit waterpeil wordt ingeschat op 11 cm boven het maaiveld.
 - de ondergrondse constructie wordt waterdicht afgewerkt incl. de doorvoeropeningen van leidingen en de verluchtingsopeningen. De plaatsing van een ondergrondse mazouttank is niet toegelaten;
 - bij de plaatsing van de regenwaterputten wordt erop gelet dat er geen overstromingswater de put kan binnendringen;
 - de waterafvoer van de gebouwen wordt verzekerd, eventueel met pompinstallatie. Bij een overstroming komen immers ook de riolen onder druk te staan, waardoor ze in de omgekeerde richting kunnen stromen;
 - er wordt een terugslagklep geplaatst op aansluitingen naar de riolering en/of regenwaterafvoer;
 - het is evenmin toegelaten om afsluitingen onderaan te voorzien van elementen (zoals rechtstaande betonplaten) die de vrije doorstroming van het water verhinderen;
 - wij wijzen de aanvrager erop dat het opruimen van afval, sediment of ander materiaal dat tijdens een overstroming meegevoerd werd, niet de verantwoordelijkheid is van de waterloopbeheerder.

4. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Splitsen van percelen te Kwaremont

Feiten en context

De splitsing van percelen aangevraagd door notarissen Ghys, De Brauwere en de Grave, Berchemstraat 47 te Kluisbergen betreffende percelen gelegen te derde afdeling Kwaremont, sectie A, nummer 216 H.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten;

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Besluit van de Vlaamse Regering van 27.11.2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, en zijn wijzigingen;

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse executieve van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I) en zijn wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Europese, federale en regionale regelgeving die van toepassing is op de hinderlijke inrichtingen;

BESLUIT

Artikel 1:

De splitsing van percelen wordt toegestaan aan notarissen Ghys, De Brauwere en de Grave betreffende percelen gelegen te derde afdeling Kwaremont, sectie A, nummer 216 H.

Het betreft de aanvraag dd. 29.03.2023 om in kader van verkoop het volgende af te splitsen:

- Een perceel grond gelegen te 3^e afdeling – Kwaremont, sectie A, nummer 216H.

volgens bijgevoegd plan datum 03.04.2023

Verwijzend naar artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) dient duidelijk gesteld in de akte dat er voor de verdeling geen omgevingsvergunning werd afgegeven en dat er geen zekerheid is wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

5. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Onderwijs - Aanstellen onderwijzend personeel (tijdelijke leermeester lichamelijke opvoeding) in GBS De Start Berchem - Amelie De Backer

Feiten en context

Paul Desmet, directeur GBS De Start Berchem, stelt voor om Amelie De Backer, Terbeke 3a te 9681 Nukerke, aan te stellen als tijdelijke leermeester lichamelijke opvoeding (3/24) in de GBS De Start Berchem, vanaf 01.03.2023 tot en met 30.06.2023.

Amelie De Backer is houdster van het diploma bachelor secundair onderwijs lichamelijke opvoeding, afgeleverd door HOGENT op 25.06.2020.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Bepalingen van het decreet lokaal bestuur;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Koninklijk besluit van 28 september 1984 inhoudende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Artikel 74 van de gecoördineerde wetten op het lager onderwijs;

Decreet van 9 april 1992 betreffende rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde psycho-medische sociale centra;

Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 inzake de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, reffectatie, wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage in het onderwijs;

Decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs en wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de programmatie- en rationalisatienormen in het gewoon basisonderwijs;

Besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs;

Ministeriële omzendbrief van 29 juni 2005 betreffende de personeelsformatie van de scholen in het gewoon basisonderwijs;

Ministeriële omzendbrief van 30 juni 2005 betreffende de puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten;

Het lestijdenpakket voor het schooljaar 202-2023;

BESLUIT

Artikel 1:

Amelie De Backer, houdster van het diploma bachelor secundair onderwijs lichamelijke opvoeding, afgeleverd door HOGENT op 25.06.2020, wordt aangesteld als tijdelijke leermeester lichamelijke opvoeding (3/24) in de GBS De Start Berchem, vanaf 01.03.2023 tot en met 30.06.2023.

Artikel 2:

Deze beslissing dient meegedeeld te worden aan de betrokkene. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

6. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Toestaan van een bijzetting bij een 30-jarige grafconcessie in volle grond - Bostyn Monique bij Meuret André

Feiten en context

De aanvraag uitgaande van Meuret Didier, Langestraat 1B te 9790 Wortegem-Petegem, strekkende tot het bekomen van een bijzetting bij een bestaande 30 jarige concessie (Meuret André) in volle grond op de gemeentelijke

begraafplaats van Berchem om te dienen tot rustplaats voor Bostyn Monique, overleden op 28/03/2023, laatst wonende te Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

De beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen;

Omzendbrief BA-2006/03 van 10 maart 2006 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van de begraafplaatsen en crematoria;

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 inhoudende het goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies voor de periode 2020-2025;

BESLUIT

Artikel 1:

Aan van Meuret Didier, Langestraat 1B te 9790 Wortegem-Petegem, wordt een bijzetting toegestaan bij een bestaande 30 jarige concessie in volle grond op de gemeentelijke begraafplaats van Berchem om te dienen tot rustplaats voor Bostyn Monique, overleden op 28/03/2023, laatst wonende te Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen.

Artikel 2:

De aanvrager stemt er mee in geen aanspraak te maken op een vergoeding wegens de gevolgen van de verplaatsing van de gemeentelijke begraafplaats, als de noodzakelijkheid hiervan zich voordoet. In dit geval kan de concessiehouder geen andere aanspraken laten gelden dan het kosteloos bekomen, op de nieuwe gemeentelijke begraafplaats, van eenzelfde concessie voor de duur van de nog niet verstreken concessietermijn, alsook de kosteloze overbrenging van het stoffelijk overschot door toedoen van het gemeentebestuur.

Artikel 3:

Deze beslissing dient medegedeeld te worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

7. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Toestaan van een asverstrooiing - Coppens René

Feiten en context

De aanvraag van Heyse Irène, Vuntestraat 32 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het bekomen van een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (asverstrooiing) op de gemeentelijke begraafplaats van Ruien om te dienen tot rustplaats voor Coppens René, overleden op 28/03/2023, laatst wonende te Vuntestraat 32 te 9690 Kluisbergen.

Een asverstrooiing is kosteloos voor personen die op het ogenblik van het overlijden gedomicilieerd zijn te Kluisbergen of daarmee gelijkgesteld.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

De beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen;

Omzendbrief BA-2006/03 van 10 maart 2006 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van de begraafplaatsen en crematoria;

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 inhoudende het goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies voor de periode 2020-2025;

BESLUIT

Artikel 1:

Aan Heyse Irène, Vuntestraat 32 te 9690 Kluisbergen, wordt, op een door de burgemeester of zijn afgevaardigde aan te duiden plaats, een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (asverstrooiing) op de gemeentelijke begraafplaats van Ruien toegestaan om te dienen tot rustplaats voor Coppens René, overleden op 28/03/2023, laatst wonende te Vuntestraat 32 te 9690 Kluisbergen.

Artikel 2:

Deze beslissing dient medegedeeld te worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

8. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Toestaan van een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond - Demeulenaere Agnes bij Vandergheynst Paul

Feiten en context

De aanvraag uitgaande van De Poortere Ghislain, Kapoenstraat 5 te 9690 Kluisbergen, strekkende tot het bekomen van een laatste rustplaats in niet-geconcedeerde grond (bij Vandergheynst Paul - gratis grond) op de gemeentelijke begraafplaats van Zulzeke om te dienen tot rustplaats voor Demeulenaere Agnès, overleden op 02/04/2023, laatst wonende te Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen.

Het begraven in niet-geconcedeerde grond is kosteloos voor personen die op het ogenblik van het overlijden gedomicilieerd zijn te Kluisbergen of daarmee gelijkgesteld.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 16/01/2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

De beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen;

Omzendbrief BA-2006/03 van 10 maart 2006 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van de begraafplaatsen en crematoria;

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 inhoudende het goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies voor de periode 2020-2025;

BESLUIT

Artikel 1:

Aan De Poortere Ghislain, Kapoenstraat 5 te 9690 Kluisbergen, wordt op een door de burgemeester of zijn afgevaardigde aan te duiden plaats, een laatste rustplaats in niet-geconcedeerd (bij Vandergheynst Paul - gratis grond) op de gemeentelijke begraafplaats van Zulzeke toegestaan om te dienen tot rustplaats voor Demeulenaere Agnès, overleden op 02/04/2023, laatst wonende te Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen.

Artikel 2:

De aanvrager stemt er mee in geen aanspraak te maken op een vergoeding wegens de gevolgen van de verplaatsing van de gemeentelijke begraafplaats, als de noodzakelijkheid hiervan zich voordoet. In dit geval kan de concessiehouder geen andere aanspraken laten gelden dan het kosteloos bekomen, op de nieuwe gemeentelijke begraafplaats, van eenzelfde concessie voor de duur van de nog niet verstreken concessietermijn, alsook de kosteloze overbrenging van het stoffelijk overschot door toedoen van het gemeentebestuur.

Artikel 3:

Deze beslissing dient medegedeeld te worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

9. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Toestaan van een bijzetting bij een bestaande concessie voor een columbarium - L'Hommelet Gaston bij De Meulemeester Ludgarde

Feiten en context

De aanvraag uitgaande van L'Hommelet Alain, Germinal 21 te 9600 Ronse, strekkende tot het bekomen van een bijzetting bij een bestaande concessie (De Meulemeester Ludgarde) voor een nis in een columbarium op de gemeentelijke begraafplaats van Berchem om te dienen tot rustplaats voor L'Hommelet Gaston, overleden op 04/04/2023, laatst wonende te Driesstraat 18 te 9690 Kluisbergen.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

De beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen;

Omzendbrief BA-2006/03 van 10 maart 2006 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van de begraafplaatsen en crematoria;

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 inhoudende het goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies voor de periode 2020-2025;

BESLUIT

Artikel 1:

Aan L'Hommelet Alain, Germinal 21 te 9600 Ronse, wordt een bijzetting toegestaan bij een bestaande grafconcessie (De Meulemeester Ludgarde) voor een nis in een columbarium op de gemeentelijke begraafplaats van Berchem toegestaan om te dienen tot rustplaats voor L'Hommelet Gaston, overleden op 04/04/2023, laatst wonende te Driesstraat 18 te 9690 Kluisbergen.

Artikel 2:

De aanvrager stemt er mee in geen aanspraak te maken op een vergoeding wegens de gevolgen van de verplaatsing van de gemeentelijke begraafplaats, als de noodzakelijkheid hiervan zich voordoet. In dit geval kan de concessiehouder geen andere aanspraken laten gelden dan het kosteloos bekomen, op de nieuwe gemeentelijke begraafplaats, van eenzelfde concessie voor de duur van de nog niet verstreken concessietermijn, alsook de kosteloze overbrenging van het stoffelijk overschot door toedoen van het gemeentebestuur.

Artikel 3:

Deze beslissing dient medegedeeld te worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

10. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren addendum bij tijdelijk politiereglement Ronde in Vlaanderen paracyclisten 30.04.2023

Feiten en context

Ter gelegenheid van de wielervedstrijd Ronde in Vlaanderen voor paracyclisten op 30.04.2023 moeten op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voorzorgsmaatregelen getroffen worden om de veiligheid van het verkeer op de openbare wegen en het weren van gevaar voor de weggebruikers te verzekeren.

Hiertoe werd reeds een tijdelijk politiereglement goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 29.03.2023.

Door de lokale politie werd op 05.04.2023 nog een addendum opgemaakt bij dit politiereglement, met bijkomende maatregelen.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 40,56, 63, 287,288 en 326 tot en met 335 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, en wijzigingen;

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29.03.2023 inhoudende het goedkeuren van het tijdelijk politiereglement voor de Ronde in Vlaanderen voor paracyclisten op 30.04.2023;

BESLUIT

Artikel 1:

Ter gelegenheid van de wielervedstrijd Ronde in Vlaanderen die doorgaat op zondag 30 april 2023 met doorgang op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen zijn de volgende veiligheidsmaatregelen van kracht:

- vanaf 09u30 en tot zolang de doorgang in Kluisbergen duurt - uiterlijk tot 17u30 – is het verboden stil te staan en te parkeren langs de N36 vanaf Eisdale richting Ronse, dit aan beide zijden

Signalisatie voor deze wielervedstrijd zal geplaatst en weggehaald worden door de gemeente Kluisbergen.

Artikel 2

De overtredingen van dit besluit zullen beteugeld worden met politiestraffen.

STANDPUNTEN

11. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Gemeentewerken - Aanvraag tijdelijk parkeerverbod - Kapellestraat 9 - 22.03.2023 tot 14.07.2023 (verlenging)

De aanvraag voor een tijdelijk parkeerverbod t.h.v. Kapellestraat 9 wordt goedgekeurd voor de periode 22/3/23 tot 14/7/23 (verlenging).

12. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Gemeentewerken - Aanvraag tijdelijk parkeerverbod - Molenstraat 41-43 - van 03.04.2023 tot 02.06.2023 (verlenging)

De aanvraag voor het tijdelijk parkeerverbod t.h.v. Molenstraat 41-43 wordt goedgekeurd voor de periode 03.04.23 tot 02.06.23 (verlenging).

13. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Tussenkost bekens en medailles Kluisbergen Sportief paastornooi

De gemeente zal de aankoop van de bekens/medailles n.a.v. het paastornooi en het meitornooi, georganiseerd door Kluisbergen Sportief, ten laste nemen.

14. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Vrije Tijd - Bibliotheek - Aanvraag intekenen op leesbevorderende diensten van Cultuurconnect (Bieblo en Mijn Leestipper voor de bibliotheek)

Het college beslist dat de bibliotheek tekent op twee digitale toepassingen van Cultuurconnect:

Bieblo: Leestips op maat voor kinderen en jongeren
354,05 € per jaar

Mijn Leestipper: Leestips op maat voor volwassenen
693,58 € per jaar

De burgemeester en de algemeen directeur ondertekenen de overeenkomsten in bijlage.

15. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Onderwijs - Aanstellen vrijwilliger GBS Ruien- Marinka Debossere

Volgende vrijwilliger wordt aangeduid om mee te helpen in GBS De Start Kluisbergen:

- Marinka Debossere, Berchemstraat 17 te 9690 Kluisbergen (toezicht kleuters)
Op dinsdag van 11u30 tot 13u10
Op vrijdag van 11u30 tot 13u20 op vrijdag

Zij ontvangt hiervoor een vrijwilligersvergoeding van €5 per uur.

VARIA EN MEDEDELINGEN

16. De vraag van schepen Thijs Cousaert i.v.m. het voorzien van een tutjesboom

Er dient uitgekeken te worden naar een goede locatie voor een tutjesboom op de gemeente (bijv. tuin gemeentehuis).

Aldus gedaan in zitting van 12.04.2023 en goedgekeurd in zitting van 19.04.2023

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter