

NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 08.03.2023

AANWEZIG

Philippe Willequet: burgemeester-voorzitter;
Lode Dekimpe, Thijs Cousaert, Willem-Jan Baert, Linda Van den Abeele: schepenen;
Lotje Demedts: algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Kluisbergen, bijeen in zitting op datum als hoger vermeld, heeft beslist wat volgt:

BESLISSINGEN

1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 22.02.2023 en van 01.03.2023

Feiten en context

De ontwerpnotulen van de vergadering van 22.02.2023 en 01.03.2023, opgemaakt door de algemeen directeur.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikelen 277 en 278 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 :

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BESLUIT

Artikel 1:

De notulen van de vergadering van 22.02.2023 en van 01.03.2023 worden goedgekeurd.

2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Vaststellen dagorde gemeenteraad en RVMW raad van 23.03.2023

Feiten en context

Vaststellen dagorde gemeente- en raad van maatschappelijk welzijn dd. 23.03.2023;

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BESLUIT

Artikel 1:

De dagorde van de gemeenteraad van 23.03.2023 wordt vastgesteld:

OPENBARE ZITTING

1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 23.02.2023

Aan de raad wordt gevraagd de notulen van de zitting van 23.02.2023 goed te keuren.

2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname zittingsverslag van de zitting van 23.02.2023

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag (audioverslag) van de gemeenteraad van 23.02.2023.

3. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren ontwerpakten aankoop grond en vestiging erfdienstbaarheden i.k.v. de aanleg van een bufferbekken (n.a.v. rioleringswerken Grote Herreweg)

Aan de raad wordt gevraagd de ontwerpakten voor de aankoop van grond en de vestiging van erfdienstbaarheden i.k.v. de aanleg van een bufferbekken (n.a.v. rioleringswerken Grote Herreweg) goed te keuren.

4. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Definitieve vaststelling RUP Bekina

De gemeenteraad stelde in zitting van 22 september 2022 het RUP Bekina (grafisch plan, bestaande toestand, planbaten en planschade, procesnota, scopingnota en stedenbouwkundige voorschriften) voorlopig vast.

Van 17 oktober 2022 tot en met 16 december 2022 organiseerde de gemeente een openbaar onderzoek omtrent het voorlopig vastgesteld ontwerp RUP. Gelijktijdig werd ook advies gevraagd aan de verschillende instanties. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren/opmerkingen ingediend.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd dit RUP definitief goed te keuren.

5. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan van de insteekweg t.h.v. de Grote Herreweg nr.34, nr. 34a en nr. 36.

In zitting van 22.12.2022 stelde de gemeenteraad het gemeentelijk rooilijnplan van de insteekweg t.h.v. de Grote Herreweg nr.34, nr. 34a en nr. 36. voorlopig vast. Over de aanpassing van de rooilijn en de wijziging van de voetweg werd van 16 januari 2023 t.e.m. 15 februari 2023 een openbaar onderzoek georganiseerd en er werd advies gevraagd aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, de Bestendige Deputatie van Oost-Vlaanderen en De Lijn.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen geuit.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd dit gemeentelijk rooilijnplan definitief vast te stellen.

6. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Gemeentewerken - Goedkeuren bestek en raming en bepalen van de wijze van gunnen - Pesticidenvrij onkruidbeheer DJ 2023

Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming (75.000,00 EUR incl. BTW) voor het pesticidenvrij onkruidbeheer 2023 goed te keuren. Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

- 7. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Gemeentewerken - Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen - Leveren en plaatsen van zonwering in GBS De Start Berchem**
an de raad wordt gevraagd het bestek en de raming (37.683€ incl. BTW (perceel 1) en 13.250€ incl. BTW (perceel 2)) voor de opdracht 'Leveren en plaatsen van zonwering in GBS De Start Berchem' goed te keuren. Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- 8. Dienst Gemeentewerken - Dienst Gemeentewerken - Goedkeuren verkoopsvoorwaarden kraan DAEWOO**
Aan de raad wordt gevraagd de verkoopsvoorwaarden van de oude DAEWOO-kraan goed te keuren.
Er wordt voorgesteld om de kraan te koop aan te bieden op de website 2^{de} hands.be en te werken met een bod onder gesloten omslag.
- 9. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Onderwijs - Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen - Leveren van meubilair voor GBS De Start Berchem**
Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming (65.000€ incl. BTW) goed te keuren voor het leveren van meubilair voor GBS De Start Berchem. Er wordt voorgesteld om voor deze opdracht beroep te doen op het raamcontract van Creat (aankoopcentrale Farys).
- 10. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen - Maaien van voetwegen op het grondgebied Kluisbergen voor 2023 en 2024**
Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming (41.505,71 EUR incl. BTW) voor het maaien van voetwegen op het grondgebied van de gemeente voor de dienstjaren 2023 en 2024 goed te keuren. Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- 11. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe vertegenwoordiger in de Vervoerregioraad van de Vervoerregio Vlaamse Ardennen**
Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe vertegenwoordiger aangeduid te worden voor de Vervoerregioraad van de Vervoerregio Vlaamse Ardennen.
Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert aan te duiden als nieuwe vertegenwoordiger.
- 12. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité van de scholengemeenschap gemeentelijk basisonderwijs Schelde-Leie**
Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aangeduid te worden voor het beheerscomité van de scholengemeenschap gemeentelijk basisonderwijs Schelde-Leie.
Er wordt voorgesteld om schepen Linda Van den Abeele aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en raadslid Frank De Backer als plaatsvervanger.
- 13. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger in de interlokale vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen**
Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aangeduid te worden voor de interlokale vereniging Burensportdienst.
Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en raadslid Xavier Roman te behouden als plaatsvervanger.
- 14. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Voordragen van een nieuwe kandidaat-bestuurder in de projectvereniging VARIANT**
Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe kandidaat-bestuurder voorgedragen te worden voor de projectvereniging VARIANT.
Er wordt voorgesteld om schepen Thijs Cousaert voor te dragen als nieuwe kandidaat-bestuurder.
- 15. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de vzw Onderwijssecretariaat van Steden en Gemeenten (OVSG)**
Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de vzw Onderwijssecretariaat van Steden en Gemeenten (OVSG) aangeduid te worden.
Er wordt voorgesteld om schepen Linda Van den Abeele aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en raadslid Frank De Backer als plaatsvervanger.

16. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw aangeduid te worden.

Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en raadslid Valerie Vanden Berghe te behouden als plaatsvervanger.

17. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Voordragen van een nieuwe kandidaat-bestuurder in Toerisme Oost-Vlaanderen vzw

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe kandidaat-bestuurder voorgedragen te worden voor Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.

Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert voor te dragen als nieuwe kandidaat-bestuurder.

18. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Vlaamse Ardennen vzw

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Vlaamse Ardennen vzw aangeduid te worden.

Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en schepen Thijs Cousaert te behouden als plaatsvervanger.

19. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Voordragen van een nieuwe kandidaat-bestuurder in Toerisme Vlaamse Ardennen vzw

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe kandidaat-bestuurder voorgedragen te worden voor Toerisme Vlaamse Ardennen vzw.

Er wordt voorgesteld om schepen Willem-Jan Baert voor te dragen als nieuwe kandidaat-bestuurder.

20. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen vzw

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen vzw aangeduid te worden.

Er wordt voorgesteld om schepen Thijs Cousaert aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger en schepen Willem-Jan Baert te behouden als plaatsvervanger.

21. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanduiden van een nieuwe vertegenwoordiger voor de G.B.-fractie in de jeugdraad

Naar aanleiding van de schepenwissel op 01.01.2023 dient een nieuwe vertegenwoordiger aangeduid te worden van de Gemeentebelangen-fractie in de jeugdraad.

Er wordt voorgesteld om raadslid Frank De Backer aan te duiden als nieuwe vertegenwoordiger.

De dagorde van de RVMW wordt van 23.03.2023 vastgesteld:

OPENBARE ZITTING

1. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren notulen van de zitting van 23.02.2023

Aan de raad wordt gevraagd de notulen van de zitting van 23.02.2023 goed te keuren.

2. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname zittingsverslag van de zitting van 23.02.2023

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag (audioverslag) van de RVMW van 23.02.2023.

3. Afdeling Interne Zaken - Dienst Financiën en Informatica - Goedkeuren aanrekeningen, bestelbonnen en invorderingen gemeente en OCMW

Feiten en context

De goedkeuringslijst aanrekeningen, de lijst met bestelbonnen en de lijst met invorderingen van de gemeente en het OCMW dd. 08.03.2023 worden ter goedkeuring voorgelegd aan het college.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur van 20 december 2017;

Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BESLUIT

Artikel 1:

De lijst met aanrekeningen gemeente:

- De som van 275,40 EUR, zijnde de nummers DI-L 45 van de goedkeuringslijst nr. 33 dd. 08.03.2023
- De som van 31.393,14 EUR, zijnde de nummers DI-L 15+32+42 van de goedkeuringslijst nr. 34 dd. 08.03.2023
- De som van 79.609,82 EUR, zijnde de nummers 2022/3494-3497 en 2023/290-328 van de goedkeuringslijst nr. 35 dd. 08.03.2023
- De som van 537,26 EUR, zijnde de nummers DI-L 46-48 van de goedkeuringslijst nr. 36 dd. 08.03.2023

De lijst met aanrekeningen OCMW:

- De som van 5.494,28 EUR, zijnde de nummers DI-L 13+45 van de goedkeuringslijst nr. 39 d. 08.03.2023
- De som van 2.532,50 EUR, zijnde de nummers 299-300 van de goedkeuringslijst nr. 40 d. 08.03.2023
- De som van 11.085,40 EUR, zijnde de nummers 301-310 van de goedkeuringslijst nr. 41 d. 08.03.2023

Artikel 2:

De lijst met bestelbonnen gemeente, omvattende de nrs. 299-327, opgemaakt in datum van 08.03.2023, wordt door het college aangenomen.

De lijst met bestelbonnen OCMW, omvattende de nrs. 32+33, opgemaakt in datum van 08.03.2023, wordt door het college aangenomen.

Artikel 3:

De lijst met invorderingen gemeente, omvattende de nrs. 2022/VK1 4566-4574 en 2023/VK1 597-626 en 2023/VK3 44-48 opgemaakt in datum van 08.03.2023, wordt door het college aangenomen.

De lijst met invorderingen OCMW, omvattende de nrs. 2022/VK1 834 en 2023/VK1/126-128 opgemaakt in datum van 08.03.2023, wordt door het college aangenomen.

- 4. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Omgevingsvergunningen:**
- **OMV_2022145680: aanvraag tot bouwen van een carport, Zulzekestraat 48a**
 - **OMV_2023001328: aanvraag tot kappen knotbomen, Broektestraat 11**

Feiten en context

- Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV_2022145680: aanvraag tot bouwen van een carport, Zulzekestraat 48a
- Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV_2023001328: aanvraag tot kappen knotbomen, Broektestraat 11

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten;

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Besluit van de Vlaamse Regering van 27.11.2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, en zijn wijzigingen;

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse executieve van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I) en zijn wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Europese, federale en regionale regelgeving die van toepassing is op de hinderlijke inrichtingen;

BESLUIT

1. Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV_2022145680: aanvraag tot bouwen van een carport, Zulzekestraat 48a

De aanvraag ingediend door Marianne Cordier wonende te Zulzekestraat 48A te 9690 Kluisbergen, werd ingediend op 31 oktober 2022.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 30 november 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Zulzekestraat 48A, kadastraal bekend: afdeling 4 sectie A nr.

280S.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een carport.

De aanvraag omvat enkel stedenbouwkundige handelingen.

DE GEMEENTELIJK OMGEVINGSAMBTENAAR VERLEENT OP 6 MAART 2023 VOLGEND ADVIES:

"Het betreft een aanvraag tot bouwen van een carport.

De aanvraag omvat louter stedenbouwkundige handelingen.

Werken

Volgende werken worden aangevraagd:

- *Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen*

Procedureverloop

Procedurestap	Datum
<i>Ontvangst aanvraag</i>	<i>31/10/2022</i>
<i>Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs</i>	<i>30/11/2022</i>
<i>Opening openbaar onderzoek</i>	<i>02/12/2022</i>
<i>Afsluiten openbaar onderzoek</i>	<i>31/12/2022</i>
<i>Gemeenteraad voor wegenwerken</i>	<i>geen</i>
<i>Omgevingsambtenaar</i>	<i>Arne Debyttre</i>
<i>Datum verslag GSA</i>	<i>06/03/2023</i>

Adviezen

Er werd geen advies gevraagd.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Ligging van de locatie

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg. De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aanvraag is gesitueerd in een verkaveling. De aanvraag dient in eerste instantie getoetst te worden aan de voorschriften van de verkaveling.

Beoordeling

Overeenstemming met dit plan

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een bestemmingszone(s) waarvoor volgende bepalingen van het K.B. van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen op van toepassing zijn:

Artikel 5.1.0.: De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Artikel 6.1.2.2.: De woongebieden met landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

De aanvraag is tevens gelegen in een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling. De aanvraag is niet in overeenstemming met de voorschriften van de verkaveling. De aanvraag omvat het plaatsen van een carport in de voortuinstrook terwijl in de voorschriften staat vermeld dat er in de voortuinstrook geen enkel bouwwerk wordt toegelaten.

Openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen geformuleerd.

Afwijking- en uitzonderingsbepalingen

Verkavelingsvoorschriften vormden tot 30 december 2017 een weigeringsgrond voor vergunningsaanvragen. Voortaan is dat enkel nog zo in verkavelingen jonger dan 15 jaar.

Dit betekent niet dat de verkavelingsvoorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, "verdwijnen". Ze verliezen echter hun dwingend karakter. Wie zich aan de verkavelingsvoorschriften houdt, heeft meer zekerheid over de uitkomst van de vergunningsaanvraag dan wie dit niet doet (zie artikel 4.3.1, §2 VCRO: als er gedetailleerde verkavelingsvoorschriften zijn, worden die geacht de goede ruimtelijke ordening weer te geven). Wanneer men de voorschriften van een verkaveling niet wenst te volgen, geldt de toets aan de onderliggende bestemmingsvoorschriften én de beoordeling aan de goede ruimtelijke ordening.

Historiek

- verkavelingsvergunning dd. 23.03.1994 voor drie vrijstaande eengezinswoningen (dossiernummer gemeente: V 94/01 - ref. stedenbouw 5/45043/601).

- stedenbouwkundige vergunning dd. 21.09.94 voor het bouwen een eengezinswoning en het oprichten van een tuinberging (dossiernummer gemeente: B 94/76).

Wegenis

De aanvraag is gelegen langsheen een voldoende uitgeruste (gemeente)weg.

Watertoets

Het voorliggende bouwproject heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in effectief overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput/infiltratievoorziening/buffervoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Onder deze voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

Gezien de beperkte omvang van het project (oppervlakte van 15m²) valt de aanvraag niet onder de toepassing van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Er dienen dan ook geen specifieke voorwaarden opgelegd te worden.

Mer-screening

Huidige aanvraag omvat geen project dat is opgenomen in de lijsten van bijlage I, II of III van het MER-besluit. De aanvraag dient niet aan een MER-screening te worden onderworpen en wordt geacht door diens aard en omvang geen aanzienlijke milieueffecten te kunnen veroorzaken.

Natuurtoets

De aanvraag heeft louter betrekking op een huiskavel. De aanvraag is volgens de biologische waarderingskaart gelegen in biologisch minder waardevol gebied. Er zijn geen aanzienlijke effecten te verwachten op vlak van natuur.

Erfgoed-/archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

De aanvraag heeft geen betrekking op beschermde, noch op geïnventariseerde erfgoed items.

Mobiliteit

De aanvraag betreft het plaatsen van een carport bij een eengezinswoning zonder wijziging van het aantal woongelegenheden en zonder functiewijziging. Er zijn dan ook geen aanzienlijke effecten te verwachten op vlak van mobiliteit.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen in een woonlint langsheen de Zulzekestraat. Het woonlint wordt in de onmiddellijke omgeving gekenmerkt door de aanwezigheid vrijstaande eengezinswoningen. De aanvraag maakt ook onderdeel uit van een verkaveling van drie vrijstaande eengezinswoningen. De drie woningen werden conform de voorschriften ingepland op 8m van de rooilijn. Rechts van de aanvraag bevindt zich een eengezinswoning waarvan de voorgevel op 2,5 tot 4,8m staat van de rooilijn.

De aanvraag wenst tegen de voorgevel van zijn woning een open carport te plaatsen in de voortuin. De carport heeft een oppervlakte van 3 bij 5m en een hoogte van 2,60m. De carport komt tot op 5m van de rooilijn. In de voorwaarden van de verkavelingsvergunning staat echter specifiek vermeld dat er geen enkel bouwwerk in de voortuin toegelaten is. In de verkaveling staat dat de voortuinstrook een diepte heeft ten aanzien van de rooilijn van 8m.

Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag omvat het plaatsen van een open carport in de voortuinstrook. Bouwwerken in de voortuin zijn specifiek niet toegelaten volgens de verkavelingsvoorschriften. Bovendien geeft het ook geen blijk van goede ruimtelijke ordening om carports te gaan voorzien in de voortuinstroken bij dergelijke verkavelingen voor vrijstaande eengezinswoningen; het groene en open karakter van dergelijke verkavelingen wordt hierdoor geschaad.

Ook het feit dat de rechts aanpalende woning een stuk dichter staat ingeplant ten aanzien van de rooilijn vormt geen motivatie aangezien er recent een voorstel tot herbouw van de woning werd overgemaakt aan de gemeente waarbij de te herbouwen woning qua inplanting wordt afgestemd op de woning van de aanvrager.

De aanvraag is dan ook niet in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook niet met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

Conclusie

Op basis van voormelde overwegingen wordt de aanvraag ongunstig geadviseerd."

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de omgevingsambtenaar en maakt dit zich eigen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BESLUIT IN ZITTING VAN 8 MAART 2023 HET VOLGENDE:

De aanvraag met referentie omgevingsloket OMV_2022145680 en referentie gemeente 202200117 ingediend door Marianne Cordier wonende te Zulzekestraat 48A te 9690 Kluisbergen, wordt geweigerd.

2. Dossiernummer omgevingsvergunning: OMV 2023001328: aanvraag tot kappen knotbomen, Broektestraat 11

De aanvraag ingediend door Filip Degraeve wonende te Broektestraat 11 te 9690 Kluisbergen, werd ingediend op 22 december 2022.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 10 januari 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Broektestraat, kadastraal bekend: afdeling 3 sectie A nr. 316F.

Het betreft een aanvraag tot kappen knotbomen.

De aanvraag omvat zowel stedenbouwkundige handelingen als vegetatiewijzigingen.

DE GEMEENTELIJK OMGEVINGSAMBTENAAR VERLEENT OP 1 MAART 2023 VOLGEND ADVIES:

"Het betreft een aanvraag tot kappen van knotbomen.

De aanvraag omvat zowel stedenbouwkundige handelingen (SH) als vegetatiewijzigingen (VW).

SH

Volgende werken worden aangevraagd:

- *Hoogstammige bomen vellen*

VW

Volgende vegetatiewijziging wordt aangevraagd:

- Verwijderen of beschadigen van KLE

Procedureverloop

Procedurestap	Datum
Ontvangst aanvraag	22/12/2022
Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs	10/01/2023
Opening openbaar onderzoek	//
Afsluiten openbaar onderzoek	//
Gemeenteraad voor wegenwerken	geen
Omgevingsambtenaar	Arne Debyttre
Datum verslag GSA	01/03/2023

Historiek

Er zijn geen historische dossiers voor deze aanvraag.

Adviezen

De omgevingsambtenaar heeft kennis genomen van volgende adviezen:

- Het advies van Provincie Oost-Vlaanderen afgeleverd op 24 januari 2023 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Agentschap voor Natuur en Bos afgeleverd op 25 januari 2023 is geen advies.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De aanvraag werd niet onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Ligging van de locatie

De aanvraag is niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een ruimtelijk uitvoeringsplan of in een verkaveling. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het betreffende gewestplan.

Beoordeling

Overeenstemming met dit plan

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in een bestemmingszone(s) waarvoor volgende bepalingen van het K.B. van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen op van toepassing zijn:

Artikel 11.4.1.: De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Artikel 15.4.6.1.: De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Beoordeling externe adviezen

Door de provinciale dienst Integraal Waterbeleid werd een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd. In het geval er een omgevingsvergunning wordt afgeleverd, dienen deze voorwaarden meegenomen te worden in de vergunningsbeslissing.

ANB gaf geen advies maar gaf wel volgend aandachtspunt:

"Bij het beoordelen van de vergunningsaanvraag en het nemen van de beslissing over de omgevingsvergunning zal door de vergunningverlenende overheid steeds rekening moeten worden gehouden met de zorgplicht opgelegd door artikel 14 en de bepalingen van artikel 16 inzake het tegengaan van vermijdbare schade van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbescherming en het natuurlijk milieu.

Om aan de zorgplicht te voldoen, moeten de natuurwaarden die mogelijk aangetast worden bij het uitvoeren van de geplande activiteiten op voldoende wijze worden hersteld. Dit kan bvb. door het herstellen of vervangen van kleine landschapselementen, het heraanplanten van bomen of lijnbeplantingen, enz.

Het Agentschap voor Natuur en Bos maakt voor vergunningen in agrarische gebieden zelf geen inschatting meer van de impact op natuurwaarden.

De vergunningverlener moet zelf verifiëren of minimum aan de zorgplicht wordt voldaan en er geen vermijdbare schade optreedt.

Om correct af te wegen of de natuurwaarden door de geplande activiteit in het gedrang komen en om na te gaan of aan de zorgplicht wordt voldaan, kan men beroep doen op de helpdesk die door het Agentschap voor het Natuur en Bos ter beschikking wordt gesteld.

De helpdesk beschrijft mogelijke maatregelen die in een vergunning kunnen worden opgenomen.

Thema's die in de helpdesk aan bod komen zijn:

- Kappen van bomen, dreven en/of houtkanten
- Acuut gevaar
- Hoogstamboomgaarden
- (her)aanleggen van een poel
- Reliëfwijzigingen
- Oprichten van gebouwen en verhardingen
- Begrippen

U kan de helpdesk terugvinden via deze link: www.natuurenbos.be/helpdesk.

Tot slot willen we nog de aandacht vestigen op een algemene maatregel, die voor elke vergunning van toepassing is:

"Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit)."

In het kader van de zorgplicht is het inderdaad aangewezen om na de kapping over te gaan tot aanplant van minstens eenzelfde aantal bomen zodat het kleine landschapselement voor de toekomst bestendig blijft. Ook wordt er best als aandachtspunt in de vergunning gewezen naar artikel 14 van het Soortenbesluit.

Watertoets

Wat betreft de watertoets wordt verwezen naar het advies van dienst Integraal Waterbeleid:

"...

Ons inziens zal het vellen of rooien van de bomen geen schadelijke invloed hebben op het watersysteem indien rekening wordt gehouden met de 'voorwaarden inzake het vellen of rooien van bomen' vermeld bij de conclusie.

Het project paalt aan de waterloop nr. OS367b1. Langsheen deze waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. De gevolgen daarvan zijn opgesomd onder de 'voorwaarden wegens de ligging langsheen de waterloop' vermeld bij de conclusie.

"..."

Mer-screening

Huidige aanvraag omvat geen project dat is opgenomen in de lijsten van bijlage I, II of III van het MER-besluit. De aanvraag dient niet aan een MER-screening te worden onderworpen en wordt geacht door diens aard en omvang geen aanzienlijke milieueffecten te kunnen veroorzaken.

Natuurtoets

De aanvraag is volgens de biologische waarderingskaart gelegen in biologisch minder waardevol gebied. De aanvraag omvat het kappen van 8 knotbomen welke zich in slechte staat bevinden. De bomen maken onderdeel uit van een bomenrij langsheen een waterloop. Door het herplanten van de knotbomen wordt het klein landschapselement terug hersteld en wordt op die manier voldaan aan de zorgplicht.

Erfgoed-/archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

De aanvraag heeft geen betrekking op beschermde, noch op geïnventariseerde erfgoed items.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen in een landelijke omgeving met verspreide bebouwing. De aanvraag heeft betrekking op een perceel weiland bij een voormalig landbouwbedrijf. Het perceel wordt begrensd door een

gecategoriseerde waterloop OS367b1 (2de categorie). Langsheen de waterloop bevindt zich in de weide een bomerij bestaande uit een 16-tal knotwilgen.

8 knotwilgen bevinden zich in slechte staat en berokkenen ook schade aan het aanpalende landbouwperceel. De aanvrager wenst de bomen te rooien en te vervangen door 8 nieuwe knotwilgen. De bomen zullen ook iets verder van de perceelsgrens (gracht) aangeplant worden.

Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag omvat het kappen en vervolgens heraanplanten van 8 knotwilgen. De knotbomen bevinden zich in een slechte staat en berokkenen schade naar aanpalende percelen. De bomen maken onderdeel uit van een bomerij. Door heraanplant van de beschadigde bomen wordt voldaan aan de zorgplicht.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede ruimtelijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

Conclusie

Op basis van voormelde overwegingen wordt de aanvraag voorwaardelijk gunstig geadviseerd.

Voorwaarden

- Voorwaarden met betrekking tot heraanplanting:

- Het eerstvolgende plantseizoen – na kappen van de bomen – wordt overgegaan tot heraanplanten met minstens evenveel hoogstammige bomen (knotwilgen).
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant.
- Bij uitval wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel minstens evenveel bomen tot volle wasdom te brengen.

- Voorwaarden inzake het vellen of rooien van bomen:

- U zorgt ervoor dat tijdens de uitvoering van de werken de waterafvoer steeds verzekerd blijft.
- U neemt alle nodige voorzorgen om schade aan de oever te voorkomen. Indien de oever toch wordt beschadigd, treft u de nodige maatregelen voor het herstel van de oever, bij voorkeur met een natuurvriendelijke oeeverversterking. Hiervoor dient u, voorafgaandelijk aan de uitvoering van de werken, een machtiging aan te vragen bij de Deputatie. Meer info daarover vindt u op www.oost-vlaanderen.be/water.
- Na het vellen of rooien van de bomen, verwijdert u alle snoeiafval.
- Indien u nieuwe beplanting langs de waterloop voorziet, houdt u rekening met het volgende:
 - De nieuwe beplanting bestaat enkel uit bomen waarvan de beworteling de stabiliteit van de oever garandeert. Een lijst van planten die daarvoor in aanmerking komen, vindt u op www.oost-vlaanderen.be/water.
 - U kan hoogstambomen planten, met een minimale tussenafstand van 12 m. Omdat de bomen zich verder zullen ontwikkelen, moet u de bomen plaatsen minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de boord van de beek. Verder zijn in de 5 meterzone voor erfdiensbaarheid geen aanplantingen toegestaan.

- Voorwaarden wegens ligging langsheen een waterloop:

Langs de waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdiensbaarheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het (jaarlijkse) machinaal onderhoud van de waterloop.

Dit houdt het volgende in:

- De 5 meterzone moet overrijdbaar zijn met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton ;
- bijkomende gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...) ;
- de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd ;
- het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponeerd worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen ;
- personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben er een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren ;

- er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, kan een draadafsluiting geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever. Deze afsluiting mag niet hoger zijn dan 1,5 m ;
- dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk en onmiddellijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van één of twee draaibare delen, zodat de vrije doorgang minstens 5 meter bedraagt ;
- beplantingen in de 5 meterzone zijn verboden, met uitzondering van één rij hoogstambomen. Deze rij moet op minstens 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinsteeek worden geplaatst. De bomen moeten op een tussenafstand van minstens 12 m worden geplant ;

Aandachtspunt: Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos."

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de omgevingsambtenaar en maakt dit zich eigen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BESLUIT IN ZITTING VAN 8 MAART 2023 HET VOLGENDE:

De aanvraag met referentie omgevingsloket OMV_2023001328 en referentie gemeente 202300003 ingediend door Filip Degraeve wonende te Broektestraat 11 te 9690 Kluisbergen, wordt voorwaardelijk vergund.

VOLGENDE VOORWAARDEN EN/OF LASTEN WORDEN OPGELEGD:

1. **Voorwaarden met betrekking tot heraanplanting:**
 - Het eerstvolgende plantseizoen – na kappen van de bomen – wordt overgegaan tot heraanplanten met minstens evenveel hoogstammige bomen (knotwilgen).
 - De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant.
 - Bij uitval wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel minstens evenveel bomen tot volle wasdom te brengen.
2. **Voorwaarden inzake het vellen of rooien van bomen:**
 - U zorgt ervoor dat tijdens de uitvoering van de werken de waterafvoer steeds verzekerd blijft.
 - U neemt alle nodige voorzorgen om schade aan de oever te voorkomen. Indien de oever toch wordt beschadigd, treft u de nodige maatregelen voor het herstel van de oever, bij voorkeur met een natuurvriendelijke oeversversterking. Hiervoor dient u, voorafgaandelijk aan de uitvoering van de werken, een machtiging aan te vragen bij de Deputatie. Meer info daarover vindt u op www.oost-vlaanderen.be/water.
 - Na het vellen of rooien van de bomen, verwijdert u alle snoeiafval.
 - Indien u nieuwe beplanting langs de waterloop voorziet, houdt u rekening met het volgende:

- De nieuwe beplanting bestaat enkel uit bomen waarvan de beworteling de stabiliteit van de oever garandeert. Een lijst van planten die daarvoor in aanmerking komen, vindt u op www.oost-vlaanderen.be/water.
- U kan hoogstambomen planten, met een minimale tussenafstand van 12 m. Omdat de bomen zich verder zullen ontwikkelen, moet u de bomen plaatsen minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de boord van de beek. Verder zijn in de 5 meterzone voor erfdienstbaarheid geen aanplantingen toegestaan.

3. Voorwaarden wegens ligging langs een waterloop:

Langs de waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het (jaarlijkse) machinaal onderhoud van de waterloop.

Dit houdt het volgende in:

- De 5 meterzone moet overrijdbaar zijn met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton ;
- bijkomende gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...) ;
- de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd ;
- het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponneerd worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen ;
- personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren ;
- er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, kan een draadafsluiting geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever. Deze afsluiting mag niet hoger zijn dan 1,5 m ;
- dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk en onmiddellijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van één of twee draaibare delen, zodat de vrije doorgang minstens 5 meter bedraagt ;
- beplantingen in de 5 meterzone zijn verboden, met uitzondering van één rij hoogstambomen. Deze rij moet op minstens 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinstek worden geplaatst. De bomen moeten op een tussenafstand van minstens 12 m worden geplant ;

Aandachtspunt: Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos.

5. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Aktenamen van de melding van breken van puin afkomstig van de sloop van een deel van een gebouw gelegen te Herpelgem 18 - Stroomlaan 16 met als doel hergebruik ter plaatse (OMV_2023025630) door Grond- en Afbraakwerken G. en A. De Meuter

Dossiernummer gemeente:	202300022
Dossiernummer OMV-loket:	OMV_2023025630
Projectnaam:	W220536 Centrale Ruien
Ligging:	Herpelgem 18 te 9690 Kluisbergen Stroomlaan 16 te 9690 Kluisbergen
Kadastrale ligging:	KLUISBERGEN 1 AFD/RUIEN/ sectie A nr. 0249E2
Inrichtingsnummer:	2023025630

De melding ingediend door Grond- en Afbraakwerken G. en A. De Meuter NV gevestigd te Preflexbaan 250 te 1740 Ternat werd per beveiligde zending verzonden op 22 februari 2023.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

"De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding. Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordeterminen daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te Herpelgem 18 / Stroomlaan 16 te 9690 Kluisbergen, kadastraal bekend als Kluisbergen 1 AFD / Ruien / sectie A nr. 249E2.

De melding betreft het ter plaatse breken van puin (gedurende max. 1 jaar) afkomstig van deel van een gebouw dat wordt gesloopt. Het gebroken puin zal ter plaatse hergebruikt worden.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid eenheid
2.2.2.h)	Nieuw	Opslag en mechanische behandeling van puin afkomstig van op de site aanwezige af te breken gebouwen	2000 ton

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project. Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding. De IIOA is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandsregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

BESLUIT:

Artikel 1:

De melding ingediend door Grond- en Afbraakwerken G. en A. De Meuter NV, gevestigd te Preflexbaan 250 te 1740 Ternat, voor het breken van puin afkomstig van de sloop van een deel van een op de site aanwezig gebouw, met als doel het puin ter plaatse te hergebruiken, gelegen te Herpelgem 18 – Stroomlaan 16 te 9690 Kluisbergen, wordt in akte genomen.

Artikel 2:

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3:

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het Vlarem.

Bij wijziging van Vlarem wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het Vlarem is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

6. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren kandidaturen voor de functie deskundige gemeentewerken (B1-B3)

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde in zitting van 08.02.2023 de functie deskundige gemeentewerken (B1-B3) (met aanleg werfreserve) vacant.

Kandidaturen konden worden ingediend tot 03.03.2023.

Naar aanleiding van de oproep naar kandidaten voor deze functie schreven volgende personen zich in:

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Jessica	Hoogstoel	Grote Marijve 66	9600	Renaix
2	Ehab	ASHOUR	Kaai 13 bus 8	9500	Geraardsbergen
3	Antony	De Craemer	Pladijsstraat 100	8540	Deerlijk
4	Tom	Van der Donckt	Enclus du Bas 2A	7750	Orroir
5	Lode	Van Wambeke	Stooktestraat 4	9690	Kluisbergen
6	Filip	Degezelle	Elsegemplein 37	9790	Elsegem
7	Bart	De Keyser	Oudenaardsesteenweg 532	8581	Kerkhove
8	Sam Johan Martina	Verplancken	De Pacht 10	9690	Kluisbergen
9	Stefan	Van Campenhout	Bronstraat 36	9700	Oudenaarde
10	Kris	Neiryck	Zoutstraat 17	8573	Tiegem
11	Valerie	Demeire	Meersestraat 67	9690	Kluisbergen
12	Pot	Tim	Berchemstraat 92	9690	Kluisbergen
13	Filip	Lambrecht	Zeelstraat 8	9690	Kluisbergen

Overeenkomstig de rechtspositieregeling worden de kandidaten slechts toegelaten tot de sollicitatieprocedure als zij voldoen aan de bepalingen vervat in de artikelen 10 en 11 van de vigerende rechtspositieregeling.

Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt overeenkomstig artikel 17 §2 van de rechtspositieregeling de geldigheid van de ingediende kandidaatstellingen en de voorgelegde bewijzen. Op basis van de beoordeling beslist zij welke kandidaten definitief tot de sollicitatieprocedure worden toegelaten.

- Kandidaten die beantwoorden aan alle aanstellingsvoorwaarden :

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Jessica	Hoogstoel	Grote Marijve 66	9600	Renaix
2	Ehab	ASHOUR	Kaai 13 bus 8	9500	Geraardsbergen
3	Antony	De Craemer	Pladijsstraat 100	8540	Deerlijk
4	Tom	Van der Donckt	Enclus du Bas 2A	7750	Orroir
5	Lode	Van Wambeke	Stooktestraat 4	9690	Kluisbergen
6	Filip	Degezelle	Elsegemplein 37	9790	Elsegem
7	Bart	De Keyser	Oudenaardsesteenweg 532	8581	Kerkhove

- Kandidaten die nog dienen te slagen voor een niveaubepaling (zonder het vereiste diploma maar met voldoende relevante ervaring):

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Sam Johan Martina	Verplancken	De Pacht 10	9690	Kluisbergen
2	Stefan	Van Campenhout	Bronstraat 36	9700	Oudenaarde
3	Kris	Neiryck	Zoutstraat 17	8573	Tiegem

- Kandidaat die uiterlijk op datum van eventuele aanstelling een kopie van het uittreksel uit het strafregister dient te bezorgen :

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Valerie	Demeire	Meersestraat 67	9690	Kluisbergen

- Kandidaten die niet beantwoorden aan de aanstellingsvoorwaarden (zonder het vereiste diploma en met onvoldoende relevante ervaring):

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Pot	Tim	Berchemstraat 92	9690	Kluisbergen
2	Filip	Lambrecht	Zeelstraat 8	9690	Kluisbergen

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Artikelen 1,2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Besluit van 08.02.23 van het college van burgemeester en schepenen inhoudende de vacantverklaring en aanleg werfreserve voor de functie deskundige gemeentewerken (B1-B3) ;

Artikel 18 §3 van de rechtspositieregeling stelt dat het college van burgemeester en schepenen instaat voor de organisatie van de examens of daartoe beroep doet op een extern bureau;

BESLUIT

Artikel 1:

Tot de sollicitatieprocedure van voltijdse, contractuele deskundige gemeentewerken (B1-B3) worden toegelaten:

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Jessica	Hoogstoel	Grote Marijve 66	9600	Renaix
2	Ehab	ASHOUR	Kaai 13 bus 8	9500	Geraardsbergen
3	Antony	De Craemer	Pladijsstraat 100	8540	Deerlijk
4	Tom	Van der Donckt	Enclus du Bas 2A	7750	Orroir
5	Lode	Van Wambeke	Stooktestraat 4	9690	Kluisbergen
6	Filip	Degezelle	Elsegemplein 37	9790	Elsegem
7	Bart	De Keyser	Oudenaardsesteenweg 532	8581	Kerkhove

Artikel 2:

Tot de sollicitatieprocedure van voltijdse, contractuele deskundige gemeentewerken (B1-B3) worden toegelaten, maar dienen wel nog te slagen voor een niveaubepaling:

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Sam Johan Martina	Verplancken	De Pacht 10	9690	Kluisbergen
2	Stefan	Van Campenhout	Bronstraat 36	9700	Oudenaarde
3	Kris	Neiryck	Zoutstraat 17	8573	Tiegem

Artikel 3:

Tot de sollicitatieprocedure van een voltijdse, contractuele deskundige gemeentewerken (B1-B3) wordt voorlopig toegelaten op voorwaarde dat zij uiterlijk op datum van eventuele aanstelling een kopie van haar uittreksel uit het strafregister bezorgt:

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Valerie	Demeire	Meersestraat 67	9690	Kluisbergen

Artikel 4:

Worden niet toegelaten tot de sollicitatieprocedure van voltijdse, contractueel deskundige gemeentewerken (B1-B3) wegens niet beantwoorden aan de aanstellingsvoorwaarden (zonder het vereiste diploma en met onvoldoende relevante ervaring):

	Voornaam	Naam	Straat + nummer	Postcode	Gemeente
1	Pot	Tim	Berchemstraat 92	9690	Kluisbergen
2	Filip	Lambrecht	Zeelstraat 8	9690	Kluisbergen

7. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Leven - Burgerzaken - Toekennen huisnummer in de Rijerstraat - Rijerstraat 6 tot 10A

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen leverde op 21 september 2022 de omgevingsvergunning af voor een verkaveling in de Rijerstraat, (dossier OMV_2022058659– gemeentelijk dossiernummer V202200001).

Voor de toekenning van de huisnummers werd door de dienst burgerzaken een voorstel gedaan.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten;

Koninklijk Besluit van 16 juli 1992 betreffende het bevolkings- en het vreemdelingenregister;

Ministeriële omzendbrief van 28 maart 2019 betreffende het houden van de bevolkingsregisters;

Omzendbrief van 14 oktober 2020: De nieuwe structuur voor de registratie van het adres van de hoofdverblijfplaats (IT 020) en BeSt-Address. - Eerste etappe: het vertaalbestand van de openbare wegen.

Omzendbrief van 4 november 2020: BeSt-Address – Aanpassing van de richtlijnen van 23 februari 2018 en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer;

BESLUIT

Artikel 1:

De volgende huisnummers worden toegekend:

Aanvrager	Kadastrale gegevens	NUMMERING VOLGENS PLANNEN	ADRES & NIEUW HUISNUMMER
<u>Eigenaar:</u> Livine De Praetere Kasteelstraat 39 9690 Ronse	Afdeling 1, sectie B, perceelnummer 505D	6	Rijerstraat 6
		5	Rijerstraat 6 A
		4	Rijerstraat 8
		3	Rijerstraat 8 A
		2	Rijerstraat 10
		1	Rijerstraat 10 A

8. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren tijdelijk politiereglement ter gelegenheid van het vrijwaren van de openbare veiligheid en de verkeersveiligheid tijdens het wielerevenement 'We Ride Flanders' op de heuvelzones te Kluisbergen op zaterdag 01.04.2023

Feiten en context

Op zaterdag 01.04.2023 het wielerevenement 'We Ride Flanders' het grondgebied van onze gemeente doorkruist.

Bij dit wielerevenement nemen traditioneel een massa wielertoeristen in de heuvelzone de openbare weg in; dit zorgt voor overlast voor de plaatselijke bevolking.

Een beperking tot 16.000 deelnemers geeft aanleiding tot minder ongevallen, een vlottere doorgang op de hellingen en kasseistroken en minder overlast voor de inwoners die langs het parcours wonen.

Deze beperking kan enkel gerealiseerd worden door vooraf voor het evenement in te schrijven.

Hierdoor kunnen de hulpdiensten onmiddellijk over de persoonsgegevens en contactgegevens van de deelnemers beschikken in geval van nood (ICE's).

Elk jaar begeven er zich echter meer en meer wielervedhebbers op vrijdag en zaterdag op het parcours als gewone weggebruiker.

Hierdoor kan het maximum van 16.000 fietsers niet gevrijwaard worden.

Het is dan ook noodzakelijk in het kader van de verkeersveiligheid en overlast, om andere weggebruikers dan de ingeschreven deelnemers, om veiligheidsredenen op bepaalde hellingen en smalle doorgang te weren.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 40,56, 63, 287,288 en 326 tot en met 335 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, en wijzigingen;

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Het KB van 10 augustus 1998 art. 7 § 2, 1° houdende de oprichting van de Commissie voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening;

De wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 juni 1999;

Het KB van 7 januari 2001 tot vaststelling van de procedure tot aanwijzing van de ambtenaar en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van gemeentelijke administratieve sancties, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 2 februari 2001;

Het KB van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

De omzendbrief OOP 30bis van 3 januari 2005 aangaande de uitvoering van de wetten van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de nieuwe gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, Belgisch Staatsblad 20 januari 2005 (tweede uitgave);

De omzendbrief OOP 30ter waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

De wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

De wet van 15 mei 2006 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het Wetboek van strafvordering, het Strafwetboek, het Burgerlijk Wetboek, de nieuwe gemeentewet en de wet van 24 april 2003 tot hervorming van de adoptie;

De ministeriële omzendbrief van 10 december 1987 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

BESLUIT

Artikel 1:

Met het oog op het vrijwaren van de openbare veiligheid en de verkeersveiligheid worden enkel deelnemers aan het wielerevenement "We Ride Flanders" en plaatselijk verkeer toegelaten op 01.04.2023 in de volgende straten:

- Oude Kwaremont (Broektestraat, Ommegangstraat, Schilderstraat)

Artikel 2:

Alle signalisatie tengevolge van dit reglement wordt voorzien, geplaatst en weggehaald na de doortocht van de wedstrijd door de gemeente. Seingevers ten laste van de inrichters of eventueel politieposten zullen op het parcours opgesteld staan om de getroffen maatregelen aan de weggebruikers kenbaar te maken. Ook een eventuele wegomleiding zal aangeduid worden.

Artikel 3:

De overtredingen van dit besluit zullen beteugeld worden met politiestraffen.

9. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren tijdelijk politiereglement doortocht 'We Ride Flanders' op 01.04.2023 en wielervedstrijd RVV elite dames en heren op 02.04.2023

Feiten en context

Ter gelegenheid van de recreatieve wielervedstrijd 'We Ride Flanders' op 1 april 2023 en de wielervedstrijd Ronde van Vlaanderen voor dames en Elite op 2 april 2023 moeten op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voorzorgsmaatregelen getroffen worden om de veiligheid van het verkeer op de openbare wegen en het weren van gevaar voor de weggebruikers te verzekeren.

De politiezone Vlaamse Ardennen verleende hiervoor advies.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 40,56, 63, 287,288 en 326 tot en met 335 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, en wijzigingen;

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

BESLUIT

Ter gelegenheid van de doortocht van de recreatieve wielervedstrijd 'We Ride Flanders' op 01.04.2023 en de doortocht van de Ronde van Vlaanderen voor dames en Elite op 02.04.2023 op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen zijn de volgende veiligheidsmaatregelen van kracht:

Artikel 1:

Het is verboden parkeren op vrijdag 31 maart 2023 tussen 08u00 en 20u00 aan beide zijden van het Kwaremontplein (gedeelte tussen de kerk en 't Palet).

Artikel 2:

Het is verboden parkeren op zaterdag 1 april 2023 tussen 06u00 en 20u00 aan beide zijden van de weg, in de volgende straten :

- Pontstraat
- Stationsstraat (volledig)
- Ronse Baan (enkel zijde Kwaremont)
- Broektestraat (tussen Paddestraat en Schilderstraat)
- Paddestraat
- Schilderstraat
- Ommegangstraat
- Kwaremontplein
- Lamontstraat (vanaf Ronse Baan tot Kalkhovenstraat)
- Dalstraat (Tussen Driesstraat en Ter Boekerstraat)
- Kalkhovenstraat
- Middelloopstraat (volledig)
- Keuzelingsstraat (van Kwaremontplein tot Bruggestraat)
- Patersbergstraat
- Stooktestraat
- Driesstraat (tussen Stooktestraat en Bruggestraat)
- Bruggestraat
- Ronde van Vlaanderenstraat

Artikel 3:

Het is verboden parkeren op zondag 2 april 2023 tussen 06u00 – 20u00, aan beide zijden van de weg, in de volgende straten :

- Drogenbroodstraat
- Pontstraat
- Stationsstraat (volledig)
- Ronse Baan
- Broektestraat
- Paddestraat
- Schilderstraat
- Feelbosstraat
- Ommegangstraat
- Kwaremontplein
- Lamontstraat (vanaf Ronse Baan tot Ter Boekerstraat)
- Lamontstraat (vanaf Ter Boekerstraat tot Stookteststraat)
- Ter Boekerstraat
- Dalstraat (Tussen Driesstraat en Ter Boekerstraat)
- Kalkhovenstraat
- Middelloopstraat (volledig)
- Keuzelingsstraat (van Kwaremontplein tot Bruggestraat)
- Watermolenstraat
- Rampe
- Patersbergstraat
- Stookteststraat
- Driesstraat (volledig)
- Bruggestraat
- Neerhofstraat (tot aan de Driesstraat)
- Verkavelingsweg tussen Driesstraat en Neerhofstraat
- Kasteelstraat
- Middenweg
- Heylbroestraat
- Ter Donk
- Ronde van Vlaanderenstraat
- Kalmontstraat (deel tussen N36 en Knoktstraat)
- Knoktstraat (deel tussen Kalmontstraat en N36)
- Kerkstraat
- Zulzekestraat: richting Hoogbergstraat vanaf huisnr. 26 en richting Driesstraat tot huisnr. 57
- Hoogbergstraat
- Zandstraat
- Molenstraat (deel tussen Zonnestraat en Stationsstraat, 50 m vóór kruispunt met de Zonnestraat, langs beide zijden i.f.v. een vlotte doortocht van de pendelbussen van De Lijn)
- Zonnestraat
 1. 50 m voorbij het kruispunt met de Molenstraat langs beide zijden i.f.v. een vlotte doortocht van de pendelbussen van De Lijn.
 2. t.h.v. het politiecommissariaat
- Parklaan
- Berchemstraat (met uitzondering van het gedeelte tussen de Pontstraat en de N8)
- Brugzavel
- Scheldestraat
- Pladutse

Artikel 4:

Op zondag 2 april 2023 is het parkeren verboden vanaf 06u00 tot 20u00, aan beide zijden van de weg, voor voertuigen met een maximum toegelaten massa hoger dan 3.5 ton in volgende straten :

- Oudenaardebaan (volledig)

Artikel 5:

- Op zaterdag 1 april 2023 van 08u00 tot 20u00 is het verkeer op het fietspad tussen de Lamontstraat en de Schilderstraat verboden in de richting van het centrum van Kluisbergen
 - Er wordt een omleiding voor het fietsverkeer voorzien via de Ronde van Vlaanderenstraat om ter hoogte van de Schilderstraat terug te kunnen aansluiten op het fietspad van de N36.
- Op zaterdag 1 april 2023 van 08u00 tot 21u00 is het verkeer in beide richtingen verboden in volgende straten:
 - Broektestraat (uitgezonderd bewoners)
 - Paddestraat (uitgezonderd bewoners)
 - Schilderstraat (uitgezonderd bewoners)
 - Kalkhovenstraat (uitgezonderd bewoners)
 - Middelloopstraat (uitgezonderd bewoners)
 - Patersbergstraat (uitgezonderd bewoners)
 - Stooktestraat (uitgezonderd bewoners)
 - Lamontstraat (tussen N36 en Kalkhovenstraat) (uitgezonderd bewoners)
 - Bruggestraat (uitgezonderd bewoners)
 - Driesstraat (tussen Stooktestraat en Bruggestraat) (uitgezonderd bewoners)

De bewoners dienen mee te rijden in de richting van de wielertocht.

- Op zondag 2 april 2023 van 10u00 tot 19u30 is het verkeer in beide richtingen verboden (met uitzondering van doorgangsbewijs) in volgende straten:
 - op de N8: vanaf de grens met de provincie West-Vlaanderen in de Brugstraat en de Oudenaardebaan (vanaf de Pontstraat in de richting van de Brugstraat)
 - op de N36 : in de Kerkstraat, in de Stationsstraat en de Ronse Baan (tot Zandstraat)
 - in de Ronde van Vlaanderenstraat
 - in de Molenstraat (deel tussen Manillestraat en de Stationsstraat).
 - Kalmontstraat (deel tussen N36 en Knoktstraat)
 - Knoktstraat (deel tussen Kalmontstraat en N36)
 - Kraaistraat
 - Karnemelkbeekstraat
 - Drogenbroodstraat
 - Broektestraat
 - Paddestraat
 - Ommegangstraat (volledig)
 - Keuzelingsstraat (volledig)
 - Watermolenstraat
 - Rampe
 - Schilderstraat
 - Feelbosstraat
 - Kalkhovenstraat
 - Middelloopstraat (volledig)
 - Patersbergstraat
 - Stooktestraat
 - Lamontstraat (van Ter Boekerstraat tot Stooktestraat)

- Brugzavel
 - Pontstraat (tussen Rozenlaan en Bruggestraat)
 - Bruggestraat (van Broektestraat tot Keuzelingsstraat)
 - Driesstraat (van Keuzelingsstraat tot Dalstraat)
- Op zondag 2 april 2023 van 10u00 tot 24u00 in volgende straten, uitgezonderd voertuigen met doorgangsbewijs van wielervedstrijd:
 - Kwaremontplein (volledig)

Artikel 6:

- Op zaterdag 1 april 2023 van 08u30 tot 19u30 is er éénrichtingsverkeer in de Pontstraat tussen de N8 en de Bruggestraat (verboden in de richting van de Bruggestraat)
- Op zondag 2 april 2023 vanaf 10u00 tot 19u30, is er éénrichtingsverkeer in de volgende straten :
 - Herpelgem (verboden in de richting van Ruge) behoudens bussen van de organisatie
 - Avelgemstraat (van Herpelgem tot aan de Kapellestraat, verboden in de richting van Ruge)
 - Parklaan (verboden in de richting van de Bruggestraat naar de Stationsstraat)
 - Dalstraat (verboden rijrichting van Driesstraat naar Ter Boekerstraat)
 - Ter Boekerstraat, vanaf de Dalstraat tot de Kalverstraat (verboden rijrichting van Dalstraat naar Kalverstraat)
 - Driesstraat, tussen Neerhofstraat en Bruggestraat (verboden in de richting van de Bruggestraat naar de Neerhofstraat)
 - Rozenlaan (verboden in de richting van de Parklaan)
 - Pontstraat (tussen Rozenlaan en N8, verboden in de rijrichting van de Bruggestraat)

Artikel 7:

Alle signalisatie tengevolge van dit reglement wordt voorzien, geplaatst en weggehaald na de doortocht van de wedstrijd door de gemeente. Seingevers ten laste van de inrichters of eventueel politieposten zullen op het parcours opgesteld staan om de getroffen maatregelen aan de weggebruikers kenbaar te maken. Ook een eventuele wegomleiding zal aangeduid worden.

Artikel 8:

De overtredingen van dit besluit zullen beteugeld worden met politiestraffen.

10. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren tijdelijk politiereglement t.g.v. de voorbereidingswerken i.k.v. opbouw evenementen Ronde van Vlaanderen en doortocht We Ride Flanders op vrijdag 31.03.2023

Feiten en context

Ter gelegenheid van de opbouwwerken van de evenementen voor de Ronde van Vlaanderen 2023 en de doortocht van We Ride Flanders editie 2023 moeten voorzorgsmaatregelen getroffen worden op vrijdag 31.03.2023 om de veiligheid van het verkeer op de openbare wegen en het weren van gevaar voor de weggebruikers te verzekeren.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Artikel 40,56, 63, 287,288 en 326 tot en met 335 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 119, 130bis en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, zoals gecodificeerd bij koninklijk besluit van 24 juni 1988 en bekrachtigd bij artikel 1 van de wet van 26 mei 1989;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, en wijzigingen;

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en wijzigingen;

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werkplaatsen en hindernissen op de openbare weg;

Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

BESLUIT

Artikel 1:

Ter gelegenheid van de organisatie/voorbereidingswerken voor de Ronde van Vlaanderen 2023 en We Ride Flanders editie 2023 zijn op vrijdag 31.03.2023 op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen de volgende veiligheidsmaatregelen van kracht :

1. Vanaf 07.00u tot 20.00u is het verkeer met voertuigen verboden op de Oude Kwaremont (Broektestraat – Schilderstraat) , komende van Kwaremontplein in de richting van Brugzavel. Een verkeersbord C1 wordt geplaatst in de Broektestraat ter hoogte van de Ommegangstraat, Kwaremontplein en Schildersstraat. Er is éénrichtingsverkeer in de richting van Kwaremont. Een verkeersbord F19 wordt geplaatst in het begin van de Broektestraat komende van de Brugzavel en herhaald in het begin van de Schilderstraat.

Op het einde van de Paddestraat wordt een C31a (verboden links af te slaan) geplaatst alsook een C1 bord in de Broektestraat in de richting van de Brugzavel.

Eveneens een C3 plaatsen ter hoogte van het kruispunt Ronsebaan met Schilderstraat (x2) en een C31b plaatsen Feelbosstraat met de Schilderstraat (verboden rechts in te slaan).

2. Binnen hetzelfde tijdstip is enkel uitzonderlijk plaatselijk verkeer toegelaten op de Oude Kwaremont in de richting van Kwaremont. Er wordt een nadar en verkeersbord C3 met onderbord "uitz. plaatselijk verkeer" geplaatst in het begin van de Broektestraat met de Brugzavel , ter hoogte van de Paddestraat en de Ommegangstraat. Eveneens een C3 met onderbord "uitz. plaatselijk verkeer" in de Schilderstraat ter hoogte van Kwaremontplein en Ommegangstraat.
3. Vanaf 07.00u tot 20.00u is het verkeer verboden op de Patersberg komende van de Stooktestraat. Een verbodsbord C3 wordt geplaatst op de top van de Patersberg.
4. Binnen hetzelfde tijdstip is er enkel plaatselijk verkeer toegelaten op de Patersberg in de richting van de Stooktestraat. Een verkeersbord C3 met onderbord "uitgezonderd. Pl. Verkeer" wordt geplaatst aan de voet van de Patersberg.
5. Binnen hetzelfde tijdstip is er parkeerverbod in de Broektestraat – Schilderstraat en Patersberg.

Artikel 2:

Alle signalisatie tengevolge van dit reglement wordt voorzien, geplaatst en weggehaald na de opbouw van de evenementen voor de Ronde van Vlaanderen 2023 door de gemeente. De getroffen maatregelen dienen aan de weggebruikers kenbaar gemaakt te worden. Ook een eventuele wegomleiding zal aangeduid worden.

Artikel 3:

De overtredingen van dit besluit zullen beteugeld worden met politiestraffen.

11. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Toelating afwijking geluidsnormen en vastleggen andere voorwaarden t.g.v. Nacht van de Flandriens op 01/04/2023, georganiseerd door KLJ Zulzeke

Feiten en context

Er werd een aanvraag ingediend door de KLJ Zulzeke voor het organiseren van de Nacht van de Flandriens op 01.04.2023 in feestzaal Brugzavel, Brugzavel 25B, 9690 Kluisbergen. Hierbij wordt een afwijking op de geluidsnormen aangevraagd.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, en zijn wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse executieve van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I) en zijn wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), en zijn wijzigingen;

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995;

K.B van 24/02/1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen ;

Besluit van de Vlaamse Regering van 17.02.2012 welke het VLAREM I en II wijzigt en het KB van 24.02.1977 houdende vaststellingen van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen integreert in Vlarem. Dit betekent dat in Vlaanderen het KB van 24.02.1977 wordt opgeheven voor alle elektronisch versterkte muziekactiviteiten met uitzondering van bioscopen;

Hoofdstuk 6.7. van Vlarem II (niet ingedeelde muziekactiviteiten) waarin bepaald wordt dat het college van burgemeester en schepenen toelatingen kan geven aan muziekactiviteiten gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid met een geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100 \text{ dB(A)}$;

Het gewestplan Oudenaarde volgens hetwelk de inrichting gelegen is in woongebied;

De aanvraag van KLJ Zulzeke voor de organisatie van de Nacht van de Flandriens in de feestzaal Brugzavel met optredens en/of muziek op een locatie gelegen te Berchem-Kluisbergen (Brugzavel) op zaterdag 01.04.2023;

BESLUIT

Artikel 1:

Aan KLJ Zulzeke wordt voor de organisatie van de Nacht van de Flandriens in de feestzaal Brugzavel met optredens en/of muziek op een locatie gelegen te Berchem-Kluisbergen (Brugzavel) op zaterdag 01.04.2023, erkenning verleend als muziekactiviteit, zoals bedoeld in toepassing van §3 van art. 6.7.3. van hoofdstuk 6.7. niet-ingedeelde muziekactiviteiten van het besluit van de Vlaamse Regering van 01/06/1995 en zijn wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Artikel 2:

De in artikel 1 bedoelde erkenning is afhankelijk van de naleving van volgende voorwaarden:

- De erkenning aan de aanvragers uit artikel 1 wordt verleend op zaterdag 01.04.2023
 - vanaf 18u00 tot 03u00: max. 95 dB(A)LAeq, 15min
 - vanaf 03u00 tot 04u00: max. 90 dB(A)LAeq, 15min en verlaging bastonen
 - vanaf 04u00 tot 05u00: max. 85 dB(A)LAeq, 15min en verlaging bastonen
 - vanaf 05u00 stil
- Er dient een verantwoordelijke te worden aangeduid. Deze verantwoordelijke dient bij het gebeuren bestendig aanwezig te zijn.
- De voorwaarden opgenomen in paragraaf 3 van artikel 6.7.3. van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), en wijzigingen (o.a. verplichting tot visuele indicatie van het geluidsniveau of gebruik van een geluidsbegrenzer, het gratis ter beschikking stellen van oordopjes).

Na afloop dient een kopie van de geluidsmetingen bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, milieu@kluisbergen.be en dit uiterlijk 14 dagen na de festiviteit. De borg zal maar voor 50% worden vrijgegeven indien de geluidsmetingen niet worden bezorgd aan het gemeentebestuur.

- **Om overlast te vermijden, dient ter hoogte van de groene poort aan de zijde van de parking Brugzavel een sas georganiseerd te worden waarbij aan de bezoekers duidelijk wordt meegedeeld dat eens zij zich opnieuw buiten de poort begeven, zij opnieuw zullen moeten betalen (in=in, out=out-principe).**
- **Er geldt een verbod op het schenken van sterke dranken.**
- **Er geldt een verbod op het binnenbrengen en/of het gebruik van glazen recipiënten.**
- **De maximumcapaciteit van de zaal (940 personen) dient te allen tijde gerespecteerd te worden.**
- **Er dient security voorzien te worden van start tot einde event (zoals voorzien in de aanvraag).**

Artikel 3:

KLJ Zulzeke is verplicht zich te houden aan de VLAREMA-wetgeving betr. cateringmaterialen en wegwerpmaterialen (vanaf 01/01/2020).

Art. 5.3.12.1: Vanaf 1 januari 2020 is het serveren van drank in recipiënten voor eenmalig gebruik bij evenementen verboden, tenzij de eventorganisator een systeem voorziet dat garandeert dat minstens 90% van de eenmalige verpakkingen gescheiden wordt ingezameld voor recyclage. Vanaf 1 januari 2022 is het serveren van drank in recipiënten voor eenmalig gebruik bij evenementen verboden, tenzij de eventorganisator een systeem voorziet dat garandeert dat minstens 95% van de eenmalige verpakkingen gescheiden wordt ingezameld voor recyclage.

STANDPUNTEN

12. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanvraag doortocht toertochten Verada Classic Cyclo en Gravel 29-30/04/2023

Het college neemt kennis, via Sport Vlaanderen, van de aanvraag van Team Verada Follens tot toelating voor de organisatie van de VTT Verada Classic Gravel en de Verada Classic Cyclo op 29-30.04.2023.

Het college verleent toelating mits het opvolgende van de volgende voorwaarden:

- De onderstaande richtlijnen van de gemeentelijke milieumambtenaar dienen nageleefd te worden:
 - Geen opmerkingen
- Voor de recreatieve toertochten wordt geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd, vermits het niet om een wedstrijd gaat. De wegcode (KB1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
- De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie. **De organisator dient 14 dagen voorafgaand een voorbeeld van de bewegwijzering te bezorgen aan ons bestuur.**
- Na afloop van de recreatieve doortochten dient alle afval – ook deze afkomstig van de deelnemers - door de organisatoren opgeruimd te worden.

13. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanvraag doortocht cyclotocht 'We Ride Flanders' op 01.04.2023

Het college neemt kennis van de aanvraag, via Sport Vlaanderen, van We Ride i.v.m. de aanvraag om toelating voor de passage van We Ride Flanders op 01.04.2023.

Het college verleent hiertoe de toelating, mits volgende voorwaarden worden nageleefd:

- De wegcode (KB 1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden. De gemeente keurt wel een tijdelijk politiereglement goed met verschillende maatregelen om de passage veilig te laten verlopen.
- Het convenant tussen de ondertekenende gemeentebesturen en de organisator dat werd opgesteld naar aanleiding van de organisatie van 'We ride Flanders' dient strikt nageleefd te worden.
- De lijst van seingever, die wordt opgemaakt in samenwerking met de politiediensten, dient strikt nageleefd te worden.
- In verband met afvalpunten en sanitaire voorzieningen dient het volgende voorzien te worden (cfr. afspraken vorige edities):
 - Er dienen sanitaire voorzieningen voorzien te worden aan Hof Ter Kwaremont, in de Keuzelingstraat en boven aan de Paterberg. In de Keuzelingstraat en op de Paterberg dienen tevens crossurinoirs voorzien te worden. Er mag gebruik gemaakt worden van chemische toiletunits, doch alle sanitaire voorzieningen (chemische toiletunits en crossurinoirs) van We Ride dienen verwijderd te worden op 01.04.2023. De sanitaire voorzieningen van We Ride mogen onder geen beding blijven staan op zondag 02.04.2023.
 - De organisatie We Ride, zorgt ervoor dat tegen zaterdagavond 01.04.2023 het parcours dat werd gevolgd in Kluisbergen volledig wordt opgeruimd en dat alle afval wordt verwijderd en meegenomen. Op zondag 02.04.2023 mogen geen volle afvalcontainers meer voorkomen langs het parcours. Er dienen voldoende grote afvalpunten voorzien te worden.
- De wegwijzers mogen enkele dagen op voorhand worden aangebracht en moeten uiterlijk op dinsdag 04.04.2023 worden verwijderd.

14. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Goedkeuren evenement Heksentocht op 10.03.2023

Het college neemt kennis van de aanvraag van de Landelijke Gilde voor de organisatie van de 'Heksentocht' op 10.03.2023.

De lokale politie verleende op 07.03.2023 positief advies.

Het college keurt de aanvraag goed mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Er wordt voor dit evenement geen tijdelijk politiereglement uitgevaardigd, vermits het niet om een wedstrijd gaat. De wegcode (KB1.12.1975) dient door de deelnemers strikt nageleefd te worden.
- De eventuele bewegwijzering dient verwijderd te worden binnen de 24 uur na afloop van de manifestatie.
- Na afloop van het evenement dient alle afval – ook deze afkomstig van de deelnemers - door de organisatoren opgeruimd te worden.

15. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Aanvraag inname openbaar domein - plaatsen van een BBQ wagen thv 't Pleintje Bloemenlaan 02.04.2023 (RVV)

Het college geeft toelating aan Electro Verhalle voor het gebruik van de oprit t.h.v. taverne 't Pleintje (Bloemenlaan) voor het plaatsen van een BBQ wagen (ongeveer 6 meter) op 02.04.2023 (Ronde van Vlaanderen).

16. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Toekenning vergunning ambulante handel aan Yves Neckebroeck op 02.04.2023

Het college neemt kennis van het verzoek van Yves Neckebroeck, Rapidelaan 45 te 9500 Ophasselt tot het verkrijgen van een vergunning voor ambulante handel voor de verkoop van eetwaren op 02.04.2023 (Ronde van Vlaanderen) op het perceel hoek Ronse Baan – Feelbosstraat.

Het college beslist om een vergunning toe te staan aan Yves Neckebroeck voor de verkoop van snacks op 02.04.2023.

Deze vergunning wordt enkel toegestaan, mits naleving van volgende voorwaarden:

01. Op elk verzoek van de bevoegde overheid dient de vergunning voorgelegd te worden.
02. Voldoen aan de wettelijke voorwaarden inzake voedselhygiëne bij het aanbieden van voedingswaren.
03. Voldoende voorzorgsmaatregelen nemen op en in de omgeving van de infrastructuur (brandblusapparaten indien nodig).
04. Instaan voor de afvalbeheersing, d.w.z. het terrein dient verlaten te worden in de staat waarin het is aangetroffen, het terrein dient opgeruimd en afvalvrij achtergelaten te worden en alle verpakkingen dienen meegenomen te worden.
05. Het openbaar domein mag tijdens de inname van de toegewezen standplaats op geen enkele wijze beschadigd worden.
06. Na afloop van de manifestatie mogen verkoopwagens of verkoopstands niet meer geparkeerd worden op het gemeentelijk domein, tenzij met schriftelijke machtiging van het College van Burgemeester en Schepenen.
07. De vergunning is pas geldig na betalen van de gemeentelijke belasting voor ambulante activiteiten op het openbaar domein, zijnde 250,00 EUR.

17. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Toekenning vergunning ambulante handel (ijskar) aan Veerle Deseyn op 01 en 02.04.2023

Het college neemt kennis van het verzoek van Veerle Deseyn, Ijsbeerkes Ingelmunster tot het verkrijgen van een vergunning voor ambulante handel voor de verkoop van ijswaaren op 01.04.2023 en 02.04.2023 (Ronde van Vlaanderen) op het perceel hoek Schilderstraat/Ommegangstraat (thv Home Sint-Franciscus).

Het college beslist om een vergunning toe te staan aan Veerle Deseyn voor de verkoop van ijswaaren op 01.04.2023 en 02.04.2023.

Deze vergunning wordt enkel toegestaan, mits naleving van volgende voorwaarden:

01. Op elk verzoek van de bevoegde overheid dient de vergunning voorgelegd te worden.
02. Voldoen aan de wettelijke voorwaarden inzake voedselhygiëne bij het aanbieden van voedingswaren.

03. Voldoende voorzorgsmaatregelen nemen op en in de omgeving van de infrastructuur (brandblusapparaten indien nodig).
04. Instaan voor de afvalbeheersing, d.w.z. het terrein dient verlaten te worden in de staat waarin het is aangetroffen, het terrein dient opgeruimd en afvalvrij achtergelaten te worden en alle verpakkingen dienen meegenomen te worden.
05. Het openbaar domein mag tijdens de inname van de toegewezen standplaats op geen enkele wijze beschadigd worden.
06. Na afloop van de manifestatie mogen verkoopwagens of verkoopstands niet meer geparkeerd worden op het gemeentelijk domein, tenzij met schriftelijke machtiging van het College van Burgemeester en Schepenen.
07. De vergunning is pas geldig na betalen van de gemeentelijke belasting voor ambulante activiteiten op het openbaar domein, zijnde 250,00 EUR.

18. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Verkoop Villa Vogelsanck + ligweide

Gelet op het feit dat er op de private markt geen geschikte koper werd gevonden voor Villa Vogelsanck, beslist het college om verder te gaan met ANB.

Het schattingsverslag van ANB bedraagt 470.000€ voor de Villa Vogelsanck en de ligweide van het recreatieoord, inclusief de zwembaden.

Het college gaat akkoord met dit schattingsverslag, mits volgende voorwaarden:

- ANB staat in voor de uitbraak van de zwembaden;
- ANB staat in voor de afbraak van alle installaties (zowel binnen als buiten) die gelinkt zijn aan de zwembaden;
- ANB voorziet rondom de bestaande cafetaria een voldoende ruim zone teneinde het bestaande gebouw degelijk te kunnen onderhouden;

Onder deze voorwaarden kan het college akkoord gaan met een verkoop aan ANB.

19. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Voorstel samenwerking Vlaamse Ardennen nieuwe RPR

Het college gaat akkoord dat in het kader van het nieuwe besluit van de Vlaamse regering m.b.t. de rechtspositieregeling samengewerkt wordt met de andere besturen uit de regio Vlaamse Ardennen. De samenwerking (onder begeleiding van een consultancybureau) streeft het volgende na:

Onze focus ligt tijdens onze begeleiding niet zozeer op een algemene theoretische onderrichting, maar wel op het in kaart brengen van de diverse opties en de praktische gevolgen die elke keuze met zich meebrengt. Ons doel is om de kennis met elkaar te gaan delen. Wij zien onszelf daarbij niet alleen als de experts die enkel de theorie in pacht hebben, maar profileren ons tevens als partners die voor- en nadelen tegenover elkaar afwegen en de regionale belangen van elkeen van de deelpartners mee in overweging neemt. Het is immers de bedoeling dat de besturen zich regionaal maximaal op één lijn plaatsen en concurrentieel kunnen zijn/blijven/worden tegenover de private spelers. Uiteindelijk is het de bedoeling om de deelnemende besturen een vat vol informatie mee te geven zodat ze met kennis van zaken lokaal beslissingen kunnen nemen.

20. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Shared Mobility Masters: ondersteuningsaanbod voor autodelen (commercieel en particulier)

Het college gaat akkoord met deelname aan het shared mobility masters'-traject, een ondersteuningstraject omtrent commercieel en particulier autodelen via autodelen.net.

21. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Lijst 2023 van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Keuzelingsstraat 5 en Kerkstraat 7 toe te voegen op de lijst van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

22. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Gemeentewerken - Goedkeuren vorderingsstaat nr. 6 voor wegenis en rioleringswerken Grote Herreweg

De vorderingsstaat nr. 06 van KOCH-OCKIER, voor de periode JANUARI 2023 voor de wegenis- en rioleringswerken in de Grote Herreweg, voor een bedrag van 3.042,24 EUR (incl. BTW), wordt goedgekeurd.

23. Afdeling Omgeving en Wonen - Dienst Ruimtelijke ordening, Stedenbouw en Milieu - Goedkeuring offerte opmaak adaptatieplan via het omgevingscontract van de provincie Oost-Vlaanderen i.s.m. Sumaqua

Kluisbergen heeft zich via de ondertekening van het Burgemeestersconvenant geëngageerd om binnen de 2 jaar een actieplan aan Europa voor te leggen. Dit actieplan omvat zowel een mitigatie- als een adaptatieluik. Het adaptatieplan beschrijft, op basis van een risico- en kwetsbaarheidsanalyse, de maatregelen die de gemeente zal nemen om zich tegen 2030 voor te bereiden op de negatieve gevolgen van de klimaatverandering. Het plan bevat acties die wateroverlast tegen gaan (uit riolen, waterlopen of door stijging van het zeeniveau) maar ook acties om problemen van hitte, droogte en erosie te voorkomen.

De provincie kan de opmaak van een adaptatieplan begeleiden.

Het aangeboden traject omvat volgende onderdelen:

- 2 bijeenkomsten van het projectteam (bevoegde schepen, duurzaamheidsambtenaar, provincie en studie bureau): bij opstart en bij oplevering van het adaptatieplan
- Een participatietraject:
 - Een thematische werkgroep met de bevoegde schepen en diensten, aangevuld met externe actoren
 - 2 aparte bijeenkomsten van een gemeentelijk klimaatteam (bevoegde schepen en relevante diensten)

Het eindproduct van het traject is een klimaatadaptatieplan met een actietabel. Deze omvat onder meer:

- Risico- en kwetsbaarheidsanalyse
- Inspiratie adaptatiemaatregelen rond bv openbaar domein, bouwen en wonen, bedrijventerreinen, landbouw, natuur en waterbeheer)
- Ruimtelijke analyses (bv rond verharding, aanwezig groen, watersysteem, ...)
- Set van klimaatmaatregelen (met initiatiefnemer, termijn, kosten)
- Adaptatieplan
- Vertaling van de risico- en kwetsbaarheidsanalyse en enkele belangrijke acties in het Engels voor ingave op website burgemeestersconvenant

De offerte die hiervoor bezorgd werd, voor een bedrag van 6070 euro, wordt goedgekeurd.

Eventuele extra toelichtingen (aan bv. een adviesraad) zullen bijkomend verrekend worden aan 250 euro per toelichting.

De korting van 50% in het kader van het Omgevingscontract is hierin reeds verrekend.

24. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Voorzien van gratis buitentappunt

Het college beslist dat dient gekeken te worden om een buitentappunt te laten installeren door Farys in de omgeving van de speelzone in Berchem-centrum.

KENNISNAMES

25. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname toegekende subsidies onderhoud fietspaden 2023

Het college neemt kennis van het toegekende subsidiebedrag, nl. 5.920€.

26. Afdeling Interne Zaken - Dienst Secretariaat en Personeel - Kennisname jaarverslag interne preventiedienst 2022

Het college neemt kennis van het jaarverslag van de interne preventiedienst voor 2022.

27. Afdeling Vrije Tijd en Leven: Dienst Vrije Tijd - Bibliotheek - Kennisname van het werkingsverslag 2022 van de bibliotheek

Het college neemt kennis van het werkingsverslag 2022 van de bibliotheek, goedgekeurd door de beheerraad in zitting van 01/03/2023.

VARIA EN MEDEDELINGEN

28. De vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de parkeerproblematiek in de Pontstraat (gedeelte tussen Oudenaardebaan en Schelde)

Er dient nagegaan te worden of er gronden in de Pontstraat zijn die in aanmerking komen om aangelegd te worden als parking en dit voor de bewoners van de Pontstraat. De grote parkeerdruk in de straat veroorzaakt geregeld voor problemen met het verkeer (bijv. te smalle doorgang omwille van geparkeerde wagens aan beide kanten van de straat).

29. De vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de eventuele aankoop van een stuk grond in de Kerkstraat

Het college neemt kennis van het feit dat de eigenaar van de woning Kerkstraat 6 niet weigerachtig staat tegenover de verkoop van een gedeelte van zijn tuin aan de gemeente. Het achterste deel van deze tuin grenst immers aan de toekomstige nieuwe park- en parkeerzone in de Molenstraat en zou een mooie uitbreiding zijn van dit project. De burgemeester zal verder in gesprek gaan met deze eigenaar.

30. De vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het vrijhouden van parkeerplaatsen op het Kwaremontplein

Het college neemt kennis van de vraag van vereniging VESALIUS om een 3-tal parkeerplaatsen vrij te houden t.h.v. eetcafé In de Zon op 29.04.2023 tussen 9.30u en 11.00u en dit n.a.v. een culturele recreatieve uitstap. Het college verleent hiertoe de toelating. Er zullen drie parkeerplaatsen vrijgehouden worden die dag.

31. De vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. de reclaimedoeken t.h.v. de woning Broektestraat 20

Na afloop van de Ronde van Vlaanderen dient aan de eigenaar van de woning gelegen te Broektestraat 20 gevraagd te worden om de reclamepanelen die op zijn terrein staan te verwijderen. Deze ontsieren de omgeving en laten een slordige indruk na.

32. De vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. big bags Pladutse

In Pladutse staan reeds geruime tijd een aantal big bags op openbaar domein. Deze dienen dringend verwijderd te worden.

33. De vraag van schepen Thijs Cousaert i.v.m. de omheining van de Bosbaar

Bij de uitbaters van de Bosbaar dient aangedrongen te worden op een spoedige installatie van een nieuwe omheining (en verwijdering van herashekken met zwarte doeken).

34. De mededeling van schepen Thijs Cousaert i.v.m. EHBO-cursus jeugdraad

Het college neemt kennis van het feit dat de jeugdraad in principe in de loop van de maand mei een EHBO-cursus zal organiseren.

35. De vraag van schepen Lode Dekimpe i.v.m. paaltje Veerstraat

Op het einde van de Veerstraat ligt 1 van de paaltjes omver. Dit dient hersteld te worden.

36. De vraag van schepen Linda Van den Abeele i.v.m. de paddenoverzet Paddestraat

Voor de paddenoverzet werden in de Paddestraat spullen geplaatst om de netten/schermen tussen te zetten. Deze spullen zijn niet beschermd bovenaan en zouden gevaarlijk kunnen zijn voor bijv. fietsers of wandelaars. Er dient bescherming geplaatst te worden op de spullen of de spullen dienen zo geplaatst te worden zodat zij minder hinderlijk zijn (bijv. spullen schuin plaatsen zodat men er niet recht op kan vallen).

37. De vraag van schepen Linda Van den Abeele i.v.m. het gebruik van feestzaal Brugzavel door coverband Olapola

De coverband Olapola wenst een concert te organiseren voor het goede doel.
Het college beslist dat zij hiervoor gratis gebruik mogen maken van feestzaal Brugzavel.

38. De vraag van schepen Linda Van den Abeele i.v.m. het Lokaal Overleg Kinderopvang

Op het Lokaal Overleg Kinderopvang kwam opnieuw de vraag van de onthaalinitiatieven naar een tussenkomst/werkingssubsidie van de gemeente. Men verwijst hier bijv. naar Oudenaarde waar een subsidie van 25€ wordt gegeven per erkende opvangplaats.
Het college wenst eerst een beeld te krijgen van het aantal vestigingen in Kluisbergen, het aantal kinderen,... en zal op basis van deze cijfers de besprekingen hieromtrent voeren.

Aldus gedaan in zitting van 08.03.2023 en goedgekeurd in zitting van 22.03.2023

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter