

Arne Debyttère

Van: Bruyneel Marc <marc.bruyneel@oost-vlaanderen.be>
Verzonden: dinsdag 26 augustus 2014 10:47
Aan: Arne Debyttère
Onderwerp: RE: deel sentier 28 / ontsluitingsweg - voetweg 28 te Ruien

Uit de verstrekte gegevens volgt dat de weg over een breedte van 3 m als een openbare weg mag beschouwd worden.

Het onderhoud (oa opvullen van putten) dient aldus door de gemeente te worden verzekerd.

Van: Arne Debyttère [mailto:arne.debyttère@kluisbergen.be]
Verzonden: dinsdag 26 augustus 2014 10:42
Aan: Bruyneel Marc
Onderwerp: RE: deel sentier 28 / ontsluitingsweg - voetweg 28 te Ruien

Ik vermoed dat de breedte van de weg reeds ruimte tijd 3m is aangezien de woning 36/38 volgens het kadaster reeds dateert van 1956. Volgens de ploegbaas van de technische dienst heeft de gemeente ook steeds de kanten van de weg gemaaid en af en toe steenslag aangevoerd in de weg om deze toegankelijk te houden...

Van: Bruyneel Marc [mailto:marc.bruyneel@oost-vlaanderen.be]
Verzonden: dinsdag 26 augustus 2014 8:40
Aan: Arne Debyttère
Onderwerp: FW: deel sentier 28 / ontsluitingsweg - voetweg 28 te Ruien

Geachte,

Wanneer werd de wegverbreding (waardoor een totale breedte van 3 m ontstond) aangebracht ?
Is het een verkavelingsweg die aan de gemeente werd afgestaan ? De historiek van het ontstaan van de ontsluitingsweg moet worden onderzocht.

Uit uw informatie volgt dat het een publieke ontsluitingsweg is.

Indien de verbreding gedurende minstens dertig jaar werd aangebracht met bijbehorend publiek gebruik ontstond een publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van overgang over de meerbreedte.

In het bevestigend geval dient de totale breedte van 3 m (dwz de wettige breedte van 1,5 m van de voetweg tezamen met de publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van overgang over de meerbreedte) door de gemeente te worden onderhouden.

Mvg

Marc Bruyneel

Van: Arne Debyttère [mailto:arne.debyttère@kluisbergen.be]
Verzonden: maandag 25 augustus 2014 17:24
Aan: Bruyneel Marc
Onderwerp: RE: deel sentier 28 / ontsluitingsweg - voetweg 28 te Ruien

Geachte,

Bedankt voor de snelle reactie! Nog een bijkomend vraagje:

Het onderhoud van de weg dient te gebeuren door de gemeente. Dient dit te gebeuren over een breedte van 1,5m (volgens atlas) of over de volledige effectieve breedte van +/- 3,00m (de effectieve breedte te velde ter hoogte van percelen 669m, 669s, 669p en 668f)? En nog concreter: aangezien er heel wat putten in weg zitten en de bewoners van huisnr's 34, 34A en 36/38 er nog maar moeilijk door geraken met de auto, dient de weg als ontsluitingsweg gedeeltelijk hersteld te worden. M.a.w. de weg zou over een beperkte lengte van +/- 100m en over een breedte van +/- 3m moeten hersteld worden. Wie dient dit volgens u te bekostigen? Bijkomende info: de weg is momenteel wel nog goed toegankelijk voor fietsers en voetgangers. Probleem van toegankelijkheid zit hem voornamelijk in het feit dat deze weg tevens functioneert als toegangsweg naar een aantal woningen.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groeten,

Arne Debyttère

Afdeling Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw / Afdeling Milieu

Gemeentebestuur Kluisbergen

Parklaan 16 - 9690 Kluisbergen

t 055 23 16 44 f 055 38 50 51

e arne.debyttère@kluisbergen.be w www.kluisbergen.be

Disclaimer De informatie in deze internet-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de bestemming. Indien u niet de bedoelde bestemming bent, dan is het openen, kopiëren en distribueren ervan verboden. Elk email-bericht aan burgers of zakenrelaties van het gemeentebestuur van Kluisbergen is uitsluitend van informatieve waarde en kan geen enkele verbintenis vanwege het gemeentebestuur tot stand brengen. Verbintenissen kunnen enkel tot stand gebracht worden via de klassieke briefwisseling ondertekend door burgemeester en secretaris.

Van: Bruyneel Marc [<mailto:marc.bruyneel@oost-vlaanderen.be>]

Verzonden: maandag 25 augustus 2014 10:30

Aan: Arne Debyttère; Dierickx Martin

Onderwerp: RE: deel sentier 28 / ontsluitingsweg - voetweg 28 te Ruien

Geachte,

Het betreffende deel van voetweg 28 (wettige breedte : 1,5 m) te Ruien wordt aangeduid op detailplan 6 van de atlas der buurtwegen van Ruien.

Dit voetwegdeel werd volgens onze gegevens nooit gewijzigd.

Er komen ter plaatse enkel genummerde kadastrale percelen (oa huidig perceel 668 F) voor.

Het voetwegtracé ligt aldus op grond van particulieren.

Het onderhoud evenals het verzekeren van de toegankelijkheid en de bruikbaarheid dient te worden verzekerd door de gemeente Kluisbergen (de wegbeheerder).

Mvg

Marc Bruyneel

Van: Arne Debyttre [<mailto:arne.debyttre@kluisbergen.be>]

Verzonden: donderdag 21 augustus 2014 17:08

Aan: Bruyneel Marc

Onderwerp: deel sentier 28 / ontsluitingsweg

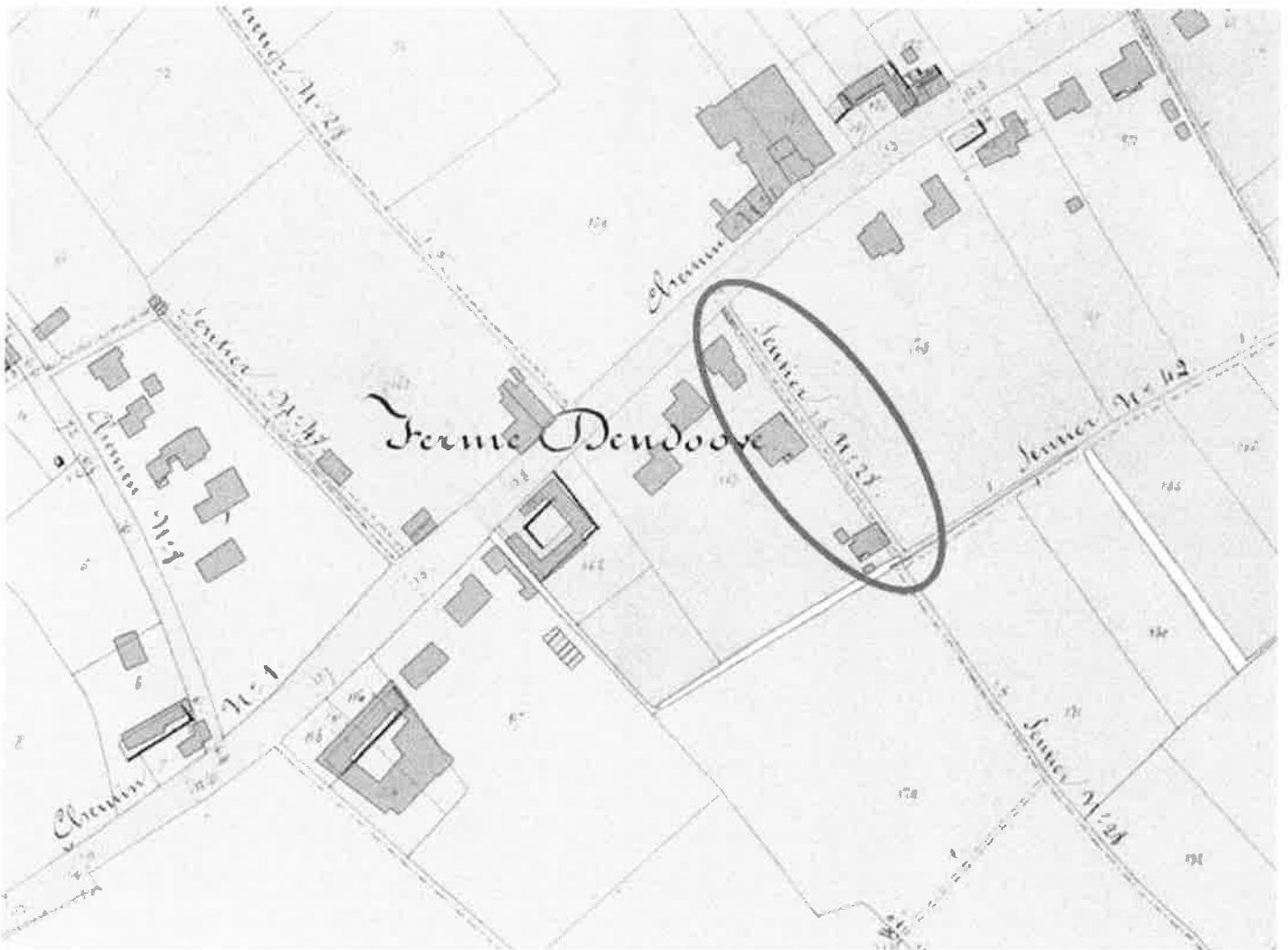
Geachte,

Zou u mij kunnen helpen bij de interpretatie van de hieronder beschreven losweg.

Het betreft dus een losweg welke aftakt op de Grote Herreweg naast woning nummer 34 en die de woningen 34, 34A en 36/38 ontsluit samen met een aantal achter gelegen landbouwpercelen.
Op het kadaster is de los niet terug te vinden en op de atlas der buurtwegen staat hij aangeduid als sentier 28 met twee volle lijnen en een stippellijn in het midden (breedte 1,5m terwijl in realiteit +/- 3m).

Kan u mee meer duiding geven omtrent eigendomsstatuut, beheer en toegankelijkheid?

Alvast bedankt!





Met vriendelijke groeten,

Arne Debyttère

Afdeling Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw / Afdeling Milieu

Gemeentebestuur Kluisbergen

Parklaan 16 - 9690 Kluisbergen

t 055 23 16 44 f 055 38 50 51

e arne.debyttère@kluisbergen.be w www.kluisbergen.be

Disclaimer De informatie in deze internet-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de bestemming. Indien u niet de bedoelde bestemming bent, dan is het openen, kopiëren en distribueren ervan verboden. Elk email-bericht aan burgers of zakenrelaties van het gemeentebestuur van Kluisbergen is uitsluitend van informatieve waarde en kan geen enkele verbintenis vanwege het gemeentebestuur tot stand brengen. Verbintenissen kunnen enkel tot stand gebracht worden via de klassieke briefwisseling ondertekend door burgemeester en secretaris.