

VERSLAG DER ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE **VAN 12 NOVEMBER 2014**

Aanwezig: De heer Philippe Willequet, Burgemeester-Voorzitter,
Heren LACRES José, ~~DE BACKER Frank~~, ROMAN Xavier en
DEKIMPE Lode, Schepenen;
~~Mevrouw VAN DEN ABEELE Linda, OCMW-Voorzitter/Schepen~~
en de mevrouw DEMEDTS Lotje, secretaris

Verontschuldigd: Schepen De Backer Frank en OCMW Voorzitter/schepen Van den Abeele Linda

Het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Kluisbergen, bijeen in zitting op datum als hoger vermeld, heeft beslist wat volgt:

De besloten zitting wordt geopend om 17.30 uur.

1. GOEDKEUREN NOTULEN VORIGE ZITTING

Goedkeuren notulen van de zitting van 29 oktober 2014
--

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 180, 181 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de ontwerpnotulen van de vergaderingen van 29 oktober 2014, opgemaakt door de gemeentesecretaris;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Enig artikel:

De notulen van de vergaderingen van 29 oktober 2014 worden goedgekeurd.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2. BESLISSINGEN

2.1 **Afdeling Interne Zaken – Dienst Raad en College – Vaststellen dagorde Gemeenteraad van 27 november 2014**

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 20, 21, 22, 29 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de noodzaak de gemeenteraad samen te roepen;

Na beraadslaging.

BESLUIT

OPENBARE ZITTING:

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 23 oktober 2014

Aan de Raad wordt gevraagd het verslag van de gemeenteraadszitting van 23 oktober goed te keuren.

2. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Raad en College – Toekennen titel van ereschepen en eregemeenteraadslid

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om volgende eretitels toe te kennen en dit in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 8 mei 2014:

- Marc Desloovere: Ereschepen
- Marc Messiaen: Eregemeenteraadslid
- Christiane Provost: Eregemeenteraadslid
- Godelieve Lietar: Eregemeenteraadslid
- Didier Pollez: Eregemeenteraadslid
- Lucien Van Seymortier: Eregemeenteraadslid

3. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Gemeentewerken - Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen voor leveren van brandstof (diesel en gasoil) voor de afdeling gemeentewerken voor het dienstjaar 2015

Aan de Raad wordt gevraagd het bestek en de raming (32.000,00 EUR incl. BTW) voor het leveren van brandstof (diesel en gasoil) ten behoeve van de afdeling gemeentewerken voor het dienstjaar 2015 goed te keuren. Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

4. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Gemeentewerken – Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen – Maaien bermen, grachten en taluds langs de wegen, dienstjaar 2015

Aan de Raad wordt voorgesteld het bestek en de raming voor het maaien van bermen, grachten en taluds op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voor het dienstjaar 2015 te willen goedkeuren. Deze opdracht wordt geraamd op 70.000,00 EUR incl. BTW. De opdracht zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

5. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Gemeentewerken – Goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen – Reinigen van straatkolken op het grondgebied Kluisbergen, dienstjaar 2015

Aan de Raad wordt voorgesteld het bestek en de raming voor het reinigen van straatkolken op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voor het dienstjaar 2015 te willen goedkeuren. Deze opdracht wordt geraamd op 60.000,00 EUR incl. BTW (voor 4 beurten). In het bestek wordt de mogelijkheid voorzien om sommige straatkolken 3 of 4 keer te reinigen, gelang de noodwendigheid. Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

6. Sector Veiligheidszaken – Afdeling Lokale Politie – Goedkeuren politiereglement ter gelegenheid van éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteiten omwille van de doortocht van de wielervedstrijd ‘Ronde van Vlaanderen voor vrouwen’ en ‘Ronde van Vlaanderen voor elite’ op 5 april 2015

Teneinde een duidelijk overzicht te behouden op alle randactiviteiten die worden georganiseerd i.k.v. de Ronde van Vlaanderen voor vrouwen en de Ronde van Vlaanderen voor elite die de gemeente Kluisbergen meermaals doorkruisen op 05.04.2015, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld goedkeuring te hechten aan een politiereglement waarbij elke éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit op het grondgebied van de gemeente Kluisbergen voorafgaandelijk en schriftelijk dient vergund te worden door de burgemeester of gemeld te worden aan de burgemeester.

7. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Raad en College – Bijzondere Algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging CVBA Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening in Vlaanderen (IMWV) op 17 december 2014 – Kennisnemen van de dagorde en bepalen van standpunt

De algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging CVBA INTERCOMMUNALE MAATSCHAPPIJ VOOR WATERVOORZIENING IN VLAANDEREN (IMWV), Stropstraat 1 te 9000 Gent heeft plaats op 17 december 2014 om 18.00 uur te Gent. Volgens artikel 44 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente herhaald te worden voor elke algemene vergadering van de aandeelhouders. Aan de Raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de dagorde en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen.

Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

8. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Raad en College – Buitengewone Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging SOLvA op 15 december 2014 – Kennisnemen van de dagorde en bepalen van standpunt

De algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging SOLvA, Joseph Cardijnstraat 60 te 9420 Erpe-Mere, heeft plaats te Oosterzele op 15 december 2014 om 19.00 uur. Volgens artikel 44 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van ons bestuur herhaald te worden voor elke algemene vergadering van de aandeelhouders. Aan de Raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de dagorde en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen.

Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

9. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Raad en College – Buitengewone Algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging ILvA op 16 december 2014 – Kennisnemen van de dagorde en bepalen van standpunt

De algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging ILvA, Industriezone Zuid III, Industrielaan 18 te 9320 Aalst (Erembodegem), heeft plaats op 16 december 2014 om 18.00 uur te Erembodegem. Volgens artikel 44 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente herhaald te worden voor elke algemene vergadering van de aandeelhouders. Aan de Raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de dagorde en het standpunt van de gemeente Kluisbergen te bepalen.

Tevens wordt aan de raad gevraagd het mandaat vast te stellen van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger.

10. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en milieu – Definitieve vaststelling Verbreding/Verdieping van het mobiliteitsplan (n.a.v. de sneltoets)

In de Gemeenteraad van 22 januari 2009 verklaarde de raad zich akkoord met het aanstellen van een ontwerper voor de verbreding/verdieping van het mobiliteitsplan. Deze bijsturing van het mobiliteitsplan vloeit voort uit de sneltoets die werd uitgevoerd in de Gemeentelijke begeleidingscommissie van 3 september 2008. In deze GBC werd consensus bereikt over het te volgen spoor, nl. spoor 2 – verbreden en/of verdiepen van het mobiliteitsplan.

In zitting van 19 februari 2009 gaf de raad zijn goedkeuring aan de koepelmodule 45060/1B met de bijhorende module 1b en dit om de financiële bijdrage van de Vlaamse overheid bij de verbreding/verdieping van het mobiliteitsplan te verzekeren.

Het college van burgemeester en schepenen stelde in zitting van 29 april 2009 Studiebureau Arcadis – VDS aan voor de opdracht voor het verbreden/verdiepen van het mobiliteitsplan.

Door het studiebureau werd een verkenningnota en een uitwerkingsnota opgemaakt die werden goedgekeurd door de Provinciale auditcommissie Oost-Vlaanderen op 22.02.2010 (verkenningnota) en op 18.06.2012 (uitwerkingsnota).

De raad stelde in zitting van 30.01.2014 de verbreding/verdieping van het mobiliteitsplan voorlopig vast.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 17.03.2014 tot en met 17.04.2014.

Het dossier werd behandeld door de GECORO in zitting van 12.05.2014. De opmerkingen van de GECORO werden verwerkt in het document dat wordt voorgelegd aan de gemeenteraad. Aan de raad wordt gevraagd de verbreding/verdieping van het mobiliteitsplan definitief vast te stellen.

11. Sector Grondgebiedzaken – Afdeling Gemeentewerken – Goedkeuren onteigeningsplan – Rioleringswerken Manillestraat

Aan de Raad wordt gevraagd om de onteigeningsplannen voor de rioleringswerken in de Manillestraat goed te keuren. In een latere fase zal ook het volledige ontwerpdocument (bestek, raming,...) ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLOTEN ZITTING

1. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Personeel en Organisatie – Aanstellen van 4 stagiair-brandweermannen in de sector veiligheidszaken, afdeling gemeentelijke brandweerdienst

Bij beslissing van de Gemeenteraad van 26 juni 2014 werden 5 betrekkingen van stagiair-brandweerman in de sector veiligheidszaken, afdeling gemeentelijke brandweerdienst vacant verklaard. Bij beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 september 2014 werden de examencommissie en de datum van de lichamelijke proeven vastgesteld. In zitting van 10 september 2014 besliste het college omtrent het toelaten van de kandidaten voor de aanwervingsproeven. Slechts 1 van de 4 kandidaten diende nog deel te nemen aan de aanwervingsproeven en slaagde voor deze proeven.

De overige drie kandidaten zijn nog opgenomen in de werfreserve van de vorige aanwerving. Deze werfreserve is nog steeds geldig.

Aan de Raad wordt voorgesteld over te gaan tot het aanstellen van 4 stagiair-brandweermannen in de sector veiligheidszaken, afdeling gemeentelijke brandweerdienst en dit met ingang van heden.

Het betreft:

- Bogaert Luc, Kruisstraat 6 te Kluisbergen
- Desmet Jan, Zulzekestraat 49 te Kluisbergen
- Haeck Jelle, Bruggestraat 53 te Kluisbergen
- Noncle Angelo, Bruggestraat 13 te Kluisbergen

2. Sector Interne Zaken – Afdeling Secretarie – Dienst Personeel en Organisatie – Bevorderen in diverse functies in de sector veiligheidszaken, afdeling gemeentelijke brandweerdienst

Bij beslissing van de Gemeenteraad van 23 oktober 2014 werden volgende betrekkingen bij bevordering vacant verklaard: 1 Adjudant, 1 Sergeant majoor, 1 1ste sergeant en 1 Sergeant.

Bij beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 november 2014 werden de examencommissie en de datum van de lichamelijke proeven vastgesteld. In zitting van 12 november 2014 besliste het college omtrent het toelaten van de kandidaten voor de aanwervingsproeven.

Aan de Raad wordt voorgesteld over te gaan tot het bevorderen van volgende personen bij de gemeentelijke brandweerdienst:

- In de functie van Adjudant: Ludo Depoorter
- In de functie van Sergeant Majoor: Dirk Duhou
- In de functie van 1^{ste} sergeant: Filip Lamon
- In de functie van sergeant: Jasper Desmet

Er wordt voorgesteld de bevordering te laten ingaan met ingang van heden.

De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.2. Afdeling Interne Zaken – Financiën - Goedkeuren bevelschriften tot betaling, bestelbons, betaalaanvragen en vastgestelde rechten

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet het Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Geeft opdracht aan de Financieel beheerder om te betalen:

- de som van 409,83 EUR, zijnde de nummers DI-L 228 van het collectief betalingsbevel nr. 141 dd. 12 november 2014;
- de som van 355.506,24 EUR, zijnde de nummers 2196 tot en met 2233 & DI-L 206+210+215 van het collectief betalingsbevel nr. 142 dd. 12 november 2014;

Artikel 2:

De lijst met bestelbons, omvattende de nrs. 905 tot en met 911, opgemaakt in datum van 12 november 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 3:

De lijst met betaalaanvragen, omvattende nrs. 619 tot en met 621 opgemaakt in datum van 12 november 2014, wordt door het College aangenomen.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Financieel beheerder, de afdeling secretarie en de afdeling financiën. De afdeling financiën & Informatica wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.3 Afdeling Interne Zaken – secretariaat – Toestaan gebruik van gemeentelijke zalen

Het College,

Verleent toelating tot gebruik aan:

- ORINS José, Manillestraat 15 te 9690 Kluisbergen – eetfestijn – klaarzetten feestzaal Brugzavel op 16.10.2015 - tarief: 125,00 EUR – borgsom: 500,00 EUR; (bijkomende aanvraag CBS 22.10.2014)
- MARTENS Peter, Groendreef 20 te 9690 Kluisbergen – namens Blue Rocks Basket – feestzaal Brugzavel op 31.01.2015 & 01.02.2015 – tarief: 375,00 EUR – borgsom: 500,00 EUR;
- VERPLANCKEN Willy, Rijerstraat 57 te 9690 Kluisbergen, namens Omloop Kluisbergen vzw - GOC Kwaremont op 16 & 17.01.2015 – tarief: 125,00 EUR – borgsom: 150,00 EUR;
- VERPLANCKEN Willy, Rijerstraat 57 te 9690 Kluisbergen, namens Omloop Kluisbergen vzw - GOC Kwaremont op 03 & 04.11.2015 – tarief: gratis – borgsom: 150,00 EUR;
- TEMMERMAN Iris, Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen, namens Bekina Nv – Feestzaal Brugzavel op 23.01.2015 – tarief: 500,00 EUR – borgsom: 500,00 EUR;
- VAN DEN ABEELE Jurgen, Grote Herreweg te 9690 Kluisbergen, eetfestijn – feestzaal Brugzavel op 13 & 14.12.2014 – tarief: 312,50 EUR – borgsom: 500,00 EUR;
- PROVOST Christiane, Oudenaardebaan 11 te 9690 Kluisbergen, namens LJW – Foyer De Brug – vergadering op 17.01.2014 – tarief: gratis – borgsom: 100,00 EUR;
- ROMMENS Silke, Rue Provinciale 151 te 7760 Celles, namens Chiro Ruien – eetfestijn – Feestzaal Brugzavel op 14.03.2015 – tarief: 300,00 EUR – borgsom: 500,00 EUR;

De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretariaat, de politiezone Vlaamse Ardennen en de antenne Kluisbergen van de lokale politie worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.4 Afdeling Interne Zaken - secretariaat – Toestaan gebruik van gemeentelijk feestmateriaal

Het College,

Verleent toelating tot gebruik aan:

- LAMPOLE Kristof, Meersestraat 137 te 9690 Kluisbergen – podiumdelen op 15.11.2014 – tarief: gratis – borgsom: nihil;

De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretarie, de afdeling financiën worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.5 Afdeling Grondgebiedzaken – Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en milieu – Bouwen en verbouwen

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, en wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Na beraadslaging.

BESLUIT

A. Ref. B14/73 – Peter Malaise & Ancy Van Poucke

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag van Peter Malaise - Ancy Van Poucke , wonende te Vuntestraat 41, 9690 Kluisbergen (dossier nr.: B 14/73) voor uitbreiding van een woning voor zorgwonen op het perceel gelegen te KLUISBERGEN- Vuntestraat 41 – afdeling 1 Sectie B nr 352f.

Op 10 november 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in woongebied waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

2. Watertoets

Het voorliggende bouwproject heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in overstromingsgevoelig gebied noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is, indien de aanvraag voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

De aanvraag voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater: infiltratievoorziening van 7.500 l inhoud en infiltratieoppervlakte 16,80m².

Het ontwerp is dan ook verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3.Externe adviezen

Advies van Defensie – DGMR – divisie CIS & Infra – sectie Infrastructuur dd.23.10.2014 (dossiernr. SSH-2014-L03-0084): voorwaardelijk gunstig.

4.Openbaar onderzoek

//

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen langsheen de Vuntestraat aansluitend aan de dorpskern Ruien in een residentiële woonomgeving getypeerd door vrijstaande eengezinswoningen.

Op het perceel bevindt zich momenteel een woning bestaande uit één bouwlaag onder een zadeldak met de nok loodrecht op de as van de weg. Tegen de linker zijgevel van de woning staat een garage aangebouwd bestaande uit één bouwlaag onder plat dak.

De huidige aanvraag betreft een uitbreiding van de woning achter de garage tegen de linkerkant van de woning. Deze uitbreiding zal een aparte inkom hebben, daar het een kleinere woongelegenheden betreft als zorgwoning. De uitbreiding zal tot op 3,00m van de linker perceelsgrens komen en tot op 3,13m van de achterste perceelsgrens.

De uitbreiding zal bestaan uit één bouwlaag onder plat dak: totale hoogte +/- 2,88m. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 6,90 op 9,50m = 65m². De uitbreiding wordt afgewerkt met een gebakken gevelsteen kleur donkergrijs (gevelsteen bestaande woning en garage: beige).

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft een uitbreiding van een bestaande woning in kader van zorgwonen. Het betreft een uitbreiding met een woongelegenheden met een beperkt volume (opp. 65m² en volume 182m³). De uitbreiding zal qua licht en zicht geen hinder veroorzaken naar aanpalende percelen.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

7. Advies

Een voorwaardelijke stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers.

Voorwaarde: advies van Defensie – DGMR – divisie CIS & Infra – sectie Infrastructuur dd.23.10.2014 (dossiernr. SSH-2014-L03-0084) dient strikt opgevolgd te worden.”

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een voorwaardelijke stedenbouwkundige vergunning wordt afgeleverd aan de aanvragers.

Voorwaarde: advies van Defensie – DGMR – divisie CIS & Infra – sectie Infrastructuur dd.23.10.2014 (dossiernr. SSH-2014-L03-0084) dient strikt opgevolgd te worden?

B. Ref. B 14/70 – Toon Devenyns

Betreft: Stedenbouwkundige aanvraag van Toon Devenyns, Hoogweg 22 te 9690 Kluisbergen (dossiernr.: B 14/70) voor verbouwen van een woning op het perceel gelegen te KLUISBERGEN – Hoogweg 10-12 – afdeling 1, Sectie B en nrs: 77d en 80h en 80r.

Op 10 november 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. en 15.4.6.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft geen enkele invloed op het watersysteem, ligt niet in overstromingsgevoelig gebied (maar wel in mogelijks overstromingsgevoelig gebied), zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Er dienen dan ook geen voorwaarden of maatregelen te worden opgelegd. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is niet van toepassing op voorliggende stedenbouwkundige aanvraag.

3.Externe adviezen

//

4.Openbaar onderzoek

Een openbaar onderzoek werd gehouden van 22.09.2014 tot en met 22.10.2014. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag maakt deel uit van een kleine cluster van een zevental woningen langsheen de Hoogweg in een landelijke omgeving.

De aanvraag betreft het verbouwen, saneren en samenvoegen van twee kleinere woningen tot één eengezinswoning welke voldoet aan de huidige normeringen (o.a. EPB regelgeving). De aanbouwen aan de achtergevel van de woning worden afgebroken en vervangen door een nieuwe, kleinere aanbouw bestaande uit één bouwlaag onder plat dak. Het zadeldak wordt vernieuwd en de bestaande bakgoot langs de voorgevel wordt vervangen door een hanggoot met behoud van de muizentand. Hierdoor zal de nok ook iets verhogen (van 7,1 naar 7,32m).

Na samenvoeging van de woningen zal het gelijkvloers worden heringericht met de leefruimten, terwijl de slaapkamers worden voorzien op de verdieping onder het zadeldak. Om licht te trekken worden een aantal standvensters + dakvlakvensters voorzien in het zadeldak.

De gebruikte materialen voor het uitvoeren van de verbouwingen zullen dezelfde zijn als van de bestaande gebouwen: gebakken gevelsteen rood-bruine kleur, gebakken dakpannen oranje kleur en houten buitenschrijnwerk.

Het totale volume van de woning wijzigt van 675m³ naar 700m³.

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het verbouwen van twee kleinere zonevrije woning van het type gesloten woningbouw tot één eengezinswoning. Het volume bedraagt nog steeds beduidend minder dan 1.000m³.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

7.Advies

Een stedenbouwkundige vergunning kan afgeleverd worden.”

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een stedenbouwkundige vergunning wordt afgeleverd aan de aanvragers.

C. Ref. B 14/69 – Wouter Cornette – Ine Wannijn

Betreft : Stedenbouwkundige aanvraag van Wouter Cornette - Ine Wannijn & , wonende te Groeningestraat 27-, 8870 Izegem (dossiernr.: B 14/69) voor plaatsing brievenbus afmeting 1x2x0.20 met logo osteopathiepraktijk op het perceel gelegen te KLUISBERGEN-Oudenaardebaan 55 – afdeling 2 Sectie B nr 520d.

Op 10 november 2014 verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvoor de bepalingen van artikel 11.4.1. en 15.4.6.1. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

2. Watertoets

Het voorliggende project heeft geen enkele invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Er dienen dan ook geen voorwaarden of maatregelen te worden opgelegd. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3.Externe adviezen

Advies Wegen en Verkeer - District Oudenaarde dd.16.10.2014: ongunstig advies

4.Openbaar onderzoek

//

5. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag is gelegen langsheen de Oudenaardebaan, in een landelijke omgeving met verspreide open bebouwing.

De aanvrager wenst namelijk in de voortuin een brievenbus/reclamezuil te plaatsen. Het betreft een brievenbus met logo van een osteopathiepraktijk met volgende afmetingen: 2 x 1 x 0,2 m. De brievenbus zal dus tevens functioneren als reclamezuil voor een zelfstandig beroepspraktijk.

De aanvrager wenst de brievenbus echter te plaatsen in de zone tussen zijn perceel en de openbare wegenis. Dit is echter op eigendom van het Agentschap voor Wegen en Verkeer, welke hiervoor negatief advies geeft.

6. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag tot het plaatsen van een combinatie brievenbus/reclamepaneel kan enkel aanvaard worden op het perceel van de eigenaar zelf en op minimaal 0,5m afstand van de rooilijn.

Enkel onder deze voorwaarde is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

7.Advies

Een voorwaardelijk stedenbouwkundige vergunning kan worden afgeleverd aan de aanvragers. Voorwaarde: de inplanting van de brievenbus/reclamepaneel dient te gebeuren op eigen perceel (kadastraal gekend als afdeling 2, sectie B en perceelnummer 520/D) en op minimaal 0,5m afstand van de rooilijn.”

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een voorwaardelijke stedenbouwkundige vergunning wordt afgeleverd aan de aanvragers.

Voorwaarde: de inplanting van de brievenbus/reclamepaneel dient te gebeuren op eigen perceel (kadastraal gekend als afdeling 2, sectie B en perceelnummer 520/D) en op minimaal 0,5m afstand van de rooilijn.

De afdeling stedenbouw wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.6 Afdeling Grondgebiedzaken – Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en milieu-Splitsen en verkavelen van percelen

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, en wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

A. Ref. V14/12 verkavelingsdossier – VAN WAMBEKE Peter

Betreft: De aanvraag tot verkavelingsvergunning ingediend door Van Wambeke Peter, Oudenaardebaan 41 te 9690 KLUISBERGEN voor een verkavelingsaanvraag voor drie kavels voor open woningbouw betreffende het perceel gelegen te KLUISBERGEN – Hazestraat – afdeling 1, Sectie A en nr. 405/H en 405/K.

Op 10 november verleende de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar volgend advies:

“1. Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Het perceel is volgens de planologische voorzieningen van het bij K.B. van 24/02/1977 vastgestelde gewestplan Oudenaarde gelegen in woongebied en ook deels in gebied voor milieubelastende industrie waarvoor de bepalingen van artikel 5.1.0. en 7.2.0. en 8.2.1.2. van het K.B. van 28/12/1972 van toepassing zijn.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het goed is gelegen binnen de contouren van BPA Rosalinde. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het BPA.

2. Watertoets

Het voorliggende bouwproject heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening. Onder deze voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

3. Sociale last /

4. Externe adviezen

Advies Telenet dd.28.10.2014 (ref.1095494).

Advies Belgacom dd.14.10.2014 (ref. Adv 99).

Advies Eandis dd.21.10.2014 (ref. S&A/GV/BS-260634).

Advies NMBS dd.27.10.2014 (ref. B-ST.35.16.mdc): voorwaardelijk gunstig.

Advies Farys dd.10.10.2014 (ref. VK 14-849): voorwaardelijk gunstig.

Advies Fluxys dd.09.10.2014 (ref. TPW-OL-2014503278): voorwaardelijk gunstig.

5. Openbaar onderzoek

In het kader van deze aanvraag werd een openbaar onderzoek gehouden van 30-09-2014 tem 29-10-2014. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

6. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

De aanvraag situeert zich in een woonlint langsheen de Hazestraat aansluitend bij het dorpscentrum van Ruijs. Dit woonlint staat getypeerd als een woonlint met een grote diversiteit aan bouwtypologieën (moderne woningen, woningen in landelijke stijl, hellende daken, platte daken, één bouwlaag, twee bouwlagen, open bebouwing, gesloten bebouwing en halfopen bebouwing,...). Het betreft een uitgesproken woonomgeving.

De aanvraag heeft betrekking op een onbebouwd terrein van 34are35ca. Het lot wordt opgedeeld in drie loten voor open woningbouw.

Bebouwingsdichtheid bedraagt +/- 10 woningen/ha.

De voorbouwlijn ligt op 5m van het openbaar domein. De bouwvrije stroken bedragen minimaal 4m.

De stedenbouwkundige voorschriften werden afgestemd op deze van BPA Rosalinde.

Bijkomende voorwaarden:

- Dorpel max. 50cm boven straatniveau
- Per perceel dienen minimaal twee parkeerplaatsen voorzien te worden, dit kan eventueel op de oprit of in de garage.
- Lot 1 dient rekening te houden met de voorwaarden betreffende de erfdienstbaarheid van Fluxys voor de beplanting op het deel van het perceel met ondergrondse inname door Fluxys. Voorwaarden in bijlage.
- De gracht tegen het openbaar domein zal worden dichtgelegd met buizen en het voetpad zal aangesloten worden conform het voetpad in de Hazestraat.

7. Beoordeling van de aanvraag en de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag beoogt het creëren van drie loten voor vrijstaande eengezinswoningen. De aanvraag situeert zich in woongebied in de dorpskern van Ruijs. De aanvraag grenst aan de toekomstig verkaveling van het binnengebied Rosalinde van SOLvA. De bebouwingsdichtheid is vrij laag, maar aanvaardbaar gelet op gelijkaardige dichtheden in de onmiddellijke omgeving.

Indien voldaan wordt aan de voorwaarden zal de aanvraag geen negatief effect hebben op de onmiddellijke woonomgeving en is de aanvraag in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en zijn onmiddellijke omgeving.

8. Advies

Een voorwaardelijke verkavelingsvergunning kan worden afgeleverd.

VOORWAARDEN:

- Per bouwlot dienen minimum twee autobergplaatsen en/of autostelplaatsen (oprit) aanwezig te zijn.
- De adviezen van Telenet dd.28.10.2014 (ref.1095494), Belgacom dd.14.10.2014 (ref. Adv 99), Eandis dd.21.10.2014 (ref. S&A/GV/BS-260634), NMBS dd.27.10.2014 (ref. B-ST.35.16.mdc), Farys dd.10.10.2014 (ref. VK 14-849) en Fluxys dd.09.10.2014 (ref. TPW-OL-2014503278), dienen strikt opgevolgd te worden.
- In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden (uitgezonderd de rechter bouwvrije zijtuin strook bij lot 1):
 - te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
 - de inplanting is minimaal 3m achter de voorbouwlijn voorzien en maximaal 2m achter de achtergevel
 - de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
 - de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
 - de carport mag tot tegen de perceelsgrens geplaatst worden
- De verkavelaar dient in te staan voor de materialen voor het inbuizen van de baangracht en het aanleggen van het voetpad (werken zullen uitgevoerd worden door de gemeentelijke dienst)"

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HET VOLGENDE:

Een voorwaardelijke verkavelingsvergunning wordt afgeleverd aan de aanvragers:

VOORWAARDEN:

- Per bouwlot dienen minimum twee autobergplaatsen en/of autostelplaatsen (oprit) aanwezig te zijn.
- De adviezen van Telenet dd.28.10.2014 (ref.1095494), Belgacom dd.14.10.2014 (ref. Adv 99), Eandis dd.21.10.2014 (ref. S&A/GV/BS-260634), NMBS dd.27.10.2014 (ref. B-ST.35.16.mdc), Farys dd.10.10.2014 (ref. VK 14-849) en Fluxys dd.09.10.2014 (ref. TPW-OL-2014503278), dienen strikt opgevolgd te worden.
- In de bouwvrije zijtuin strook kan een carport gerealiseerd worden (uitgezonderd de rechter bouwvrije zijtuin strook bij lot 1):
 - te voorzien in de zijtuin strook en aan het hoofdgebouw gekoppeld
 - de inplanting is minimaal 3m achter de voorbouwlijn voorzien en maximaal 2m achter de achtergevel
 - de carport dient van het open type te zijn. Gesloten constructies zijn niet toegelaten
 - de hoogte van de carport wordt beperkt tot 3m
 - de carport mag tot tegen de perceelsgrens geplaatst worden
- De verkavelaar dient in te staan voor de materialen voor het inbuizen van de baangracht en het aanleggen van het voetpad (werken zullen uitgevoerd worden door de gemeentelijke dienst)

B. Splitsing van percelen - Marvijlestraat

De splitsing van percelen wordt toegestaan aan de Geassocieerde notarissen Ghys & Ghys Berchemstraat 47 te 9690 Kluisbergen, ingevolge de aanvraag dd.30.10.2014, voor de percelen gelegen te Kluisbergen/Ruien— Marvijlestraat 32 - 1^e afdeling – Sectie B – nummer 698/L met een oppervlakte van 05a81ca zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan opgemaakt door Beëdigd landmeter-expert Ann-Sophie Santens, Waregemseweg 66 te 9790 Wortegem-Petegem

Referende naar artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex dient duidelijk gesteld in de akte dat door de verdeling geen verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning wordt afgegeven en dat er geen zekerheid is wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

C. Splitsing van percelen – Buissestraat

De splitsing van percelen wordt toegestaan aan notaris Lambrecht Christian, Kortrijksestraat 136 te 8501 Heule, ingevolge de aanvraag dd.29.10.2014, voor de percelen gelegen te Kluisbergen/Ruien — Buissestraat 52 en 52a - 1^e afdeling – Sectie C – nummers 596/02C en 596/E met een oppervlakte van 31ca, zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan opgemaakt door Beëdigd landmeter-expert Kevin De Baere, Edouard Jolystraat 14 te 9600 Ronse

Referende naar artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex dient duidelijk gesteld in de akte dat door de verdeling geen verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning wordt afgegeven en dat er geen zekerheid is wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

De afdeling ruimtelijke ordening en stedenbouw wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.7 Afdeling Grondgebiedzaken – Gemeentewerken – Voorlopige Oplevering – Herstel onverharde weg Kluisbos (tussen Knokte en Vierschaar)

Het proces-verbaal van voorlopige oplevering dd. 09.10.2014 voor het herstel van de onverharde weg in het Kluisbos (tussen Knokte en Vierschaar), uitgevoerd door Roadroller, Stationsstraat 124 te 9950 Waarschoot en toegewezen voor het inschrijvingsbedrag van 4.467,32 EUR (BTW inbegrepen) (eindafrekening: 3.755,84 EUR incl. BTW) wordt goedgekeurd.

De aannemer wordt hiervan in kennis gesteld. De Financieel beheerder, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretarie en de afdeling financiën worden hiervan in kennis gesteld. Het secretariaat wordt met de uitvoering belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.8 Afdeling Veiligheidszaken – Vrijwillige brandweer – Bevorderingsexamen van diverse functies bij de gemeentelijke brandweerdienst – Toelaten kandidaten

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 27 september 2007 inhoudende goedkeuren van het organiek reglement van de gemeentelijke brandweerdienst;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 5 mei 2009 inhoudende de goedkeuring van de aanpassing van het organiek reglement van de gemeentelijke brandweerdienst;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 8 mei 2014 inhoudende het goedkeuren van de aanpassing van het organiek reglement van de gemeentelijke brandweerdienst;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 september 2014 inhoudende het goedkeuren van de aanpassing van het organiek reglement van de gemeentelijke brandweerdienst;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 oktober 2014 inhoudende vacant verklaren bij bevordering van diverse functies bij de afdeling veiligheidszaken, gemeentelijke brandweerdienst, nl. 1 Adjudant, 1 Sergeant majoor, 1 1^{ste} sergeant en 1 Sergeant;

Gelet op de ingediende kandidaturen voor de betrekking van 1 Adjudant, 1 Sergeant majoor, 1 1^{ste} sergeant en 1 Sergeant nl.:

- Adjudant: Ludo Depoorter, Oudenaardebaan 4 te Kluisbergen
- Sergeant-Majoor: Dirk Duhou, Stationsstraat 137 te Kluisbergen
- 1^{ste} Sergeant: Filip Lamon, Rozenlaan 6 te Kluisbergen
- Sergeant: Jasper Desmet, Molenstraat 63E te Kluisbergen

Overwegende dat de ingediende kandidaturen voldoen aan de voorwaarden;

Met algemeenheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

Tot de toelatingsproeven voor de bevorderingsexamens worden toegelaten:

Voor de functie van adjudant :

Naam	Voornaam	Straat	Post	Gemeente	Geb.datum
Depoorter	Ludo	Oudenaardebaan 4	9690	Kluisbergen	18.02.1969

Sergeant-majoor:

Naam	Voornaam	Straat	Post	Gemeente	Geb.datum
Duhou	Dirk	Stationsstraat 137	9690	Kluisbergen	08.06.1966

Voor de functie van 1^{ste} sergeant :

Naam	Voornaam	Straat	Post	Gemeente	Geb.datum
Lamon	Filip	Rozenlaan 6	9690	Kluisbergen	17.03.1968

Voor de functie van sergeant :

Naam	Voornaam	Straat	Post	Gemeente	Geb.datum
Desmet	Jasper	Molenstraat 63E	9690	Kluisbergen	13.08.1988

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de Bevelhebber van de gemeentelijke brandweerdienst, Financieel beheerder, de afdeling secretarie en de dienst personeel en organisatie.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.9 Afdeling Interne Zaken – Secretariaat – Aanstellen van een advocaat i.k.v. de betwiste vorderingen n.a.v. brandweertussenkomsten (De Groote Bart)

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de vordering 000401/2013, voor een bedrag van 960 EUR en de vordering 151/2014, voor een bedrag van 720 EUR, beiden op naam van de heer Bart De Groote, Eikendreef 7 te Kluisbergen;

Overwegende dat beide vorderingen betrekkingen hebben op tussenkomsten van de gemeentelijke brandweerdienst en dit n.a.v. een buitenbrand (verbranden van snoeiafval);

Overwegende dat de heer Bart De Groote beide vorderingen betwist en deze vorderingen tot op heden nog niet heeft betaald, dit na het verzenden van 2 aanmaningen en van een ingebrekestelling;

Overwegende dat het college van oordeel is dat de tussenkomsten van de gemeentelijke brandweerdienst terecht worden aangerekend aan de heer De Groote;

Overwegende dat voor betwiste vorderingen echter geen toepassing kan gemaakt worden van art. 94 van het gemeentedecreet;

Overwegende dat betaling van deze betwiste vorderingen enkel kunnen afgedwongen worden middels een vonnis van de rechtbank;

Overwegende dat het aangewezen is een advocaat aan te stellen voor de behartiging van de belangen van de gemeente Kluisbergen in deze zaak, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen;

Met éénparigheid van stemmen;

Na beraadslaging.

BESLUIT

Artikel 1:

Meester Veronique Vandewalle , Molenstraat 32, 9690 Kluisbergen, wordt aangesteld ter behartiging van de belangen van de gemeente Kluisbergen, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, betreffende het dossier Gemeente Kluisbergen/Bart De Groote (niet betalen van vorderingen ten bedrage van 960 EUR en 720 EUR).

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan meester Veronique Vandewalle, de Financieel beheerder, de afdeling secretarie en de afdeling financiën. De financieel beheerder wordt belast met de uitvoering ervan.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

2.10 Afdeling Burgerzaken - Toestaan van een 30-jarige concessie in volle grond – Vergeynst-Watté

Het College,

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 57 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, zoals gewijzigd bij de wetten van 20 september 1998 en 8 februari 2001 en het decreet van 16 januari 2004;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 oktober 1971 inhoudende machtigen van het College van burgemeester en schepenen tot het verlenen van grafconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 december 2013 inhoudende goedkeuren van het retributiereglement betreffende de grafconcessies;

Gelet op de aanvraag dd. 12 november 2014 uitgaande van mevrouw WATTE Lucie, Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen strekkende tot het bekomen van een 30-jarige grafconcessie in volle grond (2 m²) voor twee personen op de gemeentelijke begraafplaats van Kwaremont om te dienen tot rustplaats voor wijlen de heer VERGEYNST Nestor, overleden op 9 november 2014, laatst wonende te 9690 Kluisbergen, Kwaremontplein 41, en voor haarzelf;

Overwegende dat de aanvrager zich verbonden heeft de som van 600,00 EUR te storten in de gemeentekas;

Gelet op de ontvangsten voorzien onder artikel ACT-FIN-06 0990-00/7060001 van de gewone ontvangsten van de begroting van het dienstjaar 2014;

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan mevrouw WATTE Lucie, Kwaremontplein 41 te 9690 Kluisbergen wordt voor een termijn van 30 jaar op een door de Burgemeester of zijn afgevaardigde aan te duiden plaats, een grafconcessie in volle grond voor twee personen (2 m²) op de gemeentelijke begraafplaats van Kwaremont toegestaan om te dienen tot rustplaats voor de heer VERGEYNST Nestor, overleden op 9 november 2014, laatst wonende te 9690 Kluisbergen, Kwaremontplein 41, en voor haarzelf.

Artikel 2:

De aanvrager dient voor de in artikel 1 verleende concessie een retributie van 600,00 EUR te storten in de gemeentekas en zich te gedragen naar de huidige en toekomstige reglementering en de ordemaatregelen die het gemeentebestuur kan opleggen.

Artikel 3:

De aanvrager stemt er mee in geen aanspraak te maken op een vergoeding wegens de gevolgen van de verplaatsing van de gemeentelijke begraafplaats, als de noodzakelijkheid hiervan zich voordoet. In dit geval kan de concessiehouder geen andere aanspraken laten gelden dan het kosteloos bekomen, op de nieuwe gemeentelijke begraafplaats, van eenzelfde concessie voor de duur van de nog niet verstreken concessietermijn, alsook de kosteloze overbrenging van het stoffelijk overschot door toedoen van het gemeentebestuur.

Artikel 4:

In toepassing van het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in provincies en gemeenten zal deze beslissing medegedeeld worden aan de aanvrager. Melding wordt gemaakt van het bestuurlijk toezicht, de beroepsmogelijkheden, de instanties bij wie het beroep moet worden ingesteld en de geldende vormen en termijnen.

Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financieel beheerder, de afdeling burgerzaken, de afdeling gemeentewerken, de afdeling secretarie en de afdeling financiën. De afdeling burgerzaken wordt met de uitvoering ervan belast.

ALGEMEEN AANGENOMEN MET 4 JA STEMMEN

3. BEPALEN VAN STANDPUNT

Het college neemt kennis van:

- Het e-mailbericht dd.07.11.2014 uitgaande van politiezone VL. Ardennen, i.v.m. het gewijzigd ontwerp van de politiebegroting 2015 – gemeentelijke dotaties 2015 en **bepaalt** kennis te nemen van het feit dat een gewijzigd ontwerp van politiebegroting 2015 werd opgemaakt, waarbij de indexsprong wordt voorzien en de lonen bijgevolg niet worden geïndexeerd. Ten gevolge hiervan zijn ook de gemeentelijke werkingstoelagen gewijzigd. Voor Kluisbergen betekent dit dat de werkingstoelage aan politiezone Vlaamse Ardennen voor 2015 479.555,74 EUR zal bedragen (i.p.v. de eerder meegedeelde 484.490,03 EUR). De investeringstoelage wijzigt niet en zal dus voor 2015 74.954,285 EUR bedragen voor wat Kluisbergen betreft. De financieel beheerder, de afdeling financiën en de afdeling secretariaat worden hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het schrijven uitgaande van Tim De Backer, i.v.m. het verzoek tot toelating voor het plaatsen van een mobiel scherm op het Kwaremontplein, plaatsen van een drankstand en het vrijhouden van een parkeerstrook tijdens de doortocht van de wielervedstrijden K-B-K op 01.03.2015, Dwars door Vlaanderen op 25.03.2015 & E3-prijs op 27.03.2015 en **bepaalt** toelating te verlenen aan Tim De Backer om op 01.03.2015 (Kuurne-Brussel-Kuurne), op 25.03.2015 (Dwars door Vlaanderen) en op 27.03.2015 (E3-prijs Harelbeke) een mobiel scherm te plaatsen op het Kwaremontplein alsook een drankenstand. Hiertoe mag een deel van de parkeerstrook gebruikt worden en dit volgens het plan dat bij de aanvraag werd gevoegd. De rijweg mag niet ingenomen worden. Het college verleent enkel de toelating om drank te schenken en het mobiel scherm te plaatsen voor het uitzenden van de wielervedstrijden, niet om muziek te maken op het Kwaremontplein. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling gemeentewerken, de afdeling secretariaat en de lokale politie antenne Kluisbergen worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

- Het e-mailbericht dd. 06.11.2014 uitgaande van Lieve Lietar, namens Ziekenzorg Kluisbergen, i.v.m. het verzoek voor het gratis gebruik van feestzaal Brugzavel voor de organisatie van de rommelmarkt tijdens het laatste weekend van juni 2015 en **bepaalt** toelating te verlenen aan Ziekenzorg Kluisbergen om gratis gebruik te maken van feestzaal Brugzavel voor de organisatie van de rommelmarkt tijdens het laatste weekend van juni 2015. De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het schrijven uitgaande van Didier Vanoverveldt i.v.m. een spontane sollicitatie als gemeentearbeider en **bepaalt** aan betrokkene te laten weten dat van zijn kandidatuur akte werd genomen, doch dat er op dit ogenblik geen vacante betrekking is. De dienst secretariaat en personeel wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering ervan belast;
- De mondelinge vraag uitgaande van Lotje Demedts, secretaris, i.v.m. de facturen van de firma Mobilmat nv en **bepaalt** kennis te nemen van het feit dat er tot op heden nog niet werd gereageerd op de brieven die de gemeente stuurde aan Mobilmat nv m.b.t. de uitgevoerde herstellingswerken eind 2013. Het college is van oordeel dat de facturen niet betaald zullen worden, ook niet deels, zolang er geen tegenbericht wordt ontvangen van Mobilmat nv. De financieel beheerder en de afdeling gemeentewerken worden hiervan in kennis gesteld;
- Het schrijven dd.04.11.2014 uitgaande van Farys, i.v.m. de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding 2015 en **bepaalt** principieel akkoord te gaan met het intercommunaal voorstel voor de gemeentelijke saneringsbijdrage en de gemeentelijke saneringsvergoeding 2015, nl. de toepassing van de saneringsbijdrage en saneringsvergoeding, berekend door de bovengemeentelijke bijdrage voor 2015 en de vermenigvuldigingscoëfficiënt voor 2015, zoals op Vlaams niveau bepaald, te vermenigvuldigen. Farys dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretarie wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 12.11.2014 uitgaande van Gave Boeckx, muziekacademie, i.v.m. de organisatie van het leerlingenoptreden op 19.12.2014 en **bepaalt** hieromtrent het volgende:
 - Er kan geen gebruik gemaakt worden in feestzaal Brugzavel van de gemeentelijke party-tafels
 - De gemeente voorziet niet in rode loper en kaarsschalen
 - De muziekacademie dient zelf de nodige afspraken te maken met de kaartclub met betrekking tot het gebruik van feestzaal Brugzavel op 19.12.2014.

De aanvrager dient hiervan in kennis gesteld te worden. De afdeling secretariaat, de afdeling cultuur en toerisme en de afdeling gemeentewerken worden hiervan in kennis gesteld. De afdeling secretariaat wordt met de uitvoering belast;

- Het interventieverslag BI14/2843 + bijhorende factuur F20130181 t.b.v. € 500,00 voor het reinigen van het wegdek n.a.v. een verkeersongeval en **bepaalt** het interventieverslag en bijhorende factuur F20130181 t.b.v. €500,00 n.a.v. een tussenkomst na een verkeersongeval goed te keuren. De gemeentelijke brandweerdienst, het secretariaat en de financieel beheerder worden hiervan in kennis gesteld. de financiële dienst wordt met de uitvoering belast;
- Het e-mailbericht dd. 11.11.2014 uitgaande van Steven Bloeyaert, brandweer Kluisbergen, i.v.m. de opleidingen 2015 voor de vrijwillige brandweer Kluisbergen en **bepaalt** kennis te nemen van het feit dat vanuit de zone is gevraagd om de inschrijvingen voor de opleidingen 2015 nog lokaal te verwerken. Het college **bepaalt** hiermee akkoord te gaan. Aan de gemeentelijke brandweerdienst wordt opdracht gegeven om het nodige te doen om deze inschrijvingen te verwerken. De gemeentelijke brandweerdienst wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

- Het verslag uitgaande van de technische dienst i.v.m. de parkeerplaats voor minder-validen in de Molenstraat en bepaalt akkoord te gaan met het volgende:
 - De borduren t.h.v. de woning Molenstraat 6 mogen verlaagd worden, teneinde de borduur gemakkelijker overrijdbaar te maken met de rolstoel.
 - De parkeerplaats zoals die nu is voorzien is moeilijk om in en uit de wagen te stappen. Deze dient derhalve verschoven te worden zodat die gemakkelijk toegankelijk is.
 De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

4. VARIA EN MEDEDELINGEN

- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het herstel van de Hoogbergstraat en de Keuzelingstraat en **bepaalt** dat schepen Lacres dit herstel zal bespreken met het ontwerp bureau Snoeck & Partners;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het energieverbruik in de gemeentelijke gebouwen en **bepaalt** dat een sensibiliseringscampagne dient uitgewerkt te worden voor het gemeentepersoneel (o.a. i.v.m. verwarming). De afdeling milieu wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het vochtprobleem aan het sanitair blok aan de muziekschool te Berchem en **bepaalt** dat dient nagegaan te worden welke stappen hiervoor reeds werden ondernomen. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het opkuisen van de bergstraat, meer bepaald de talud rechtover restaurant De Sablière en **bepaalt** dat de opkuis van deze talud dient opgenomen te worden in de planning. De afdeling gemeentewerken wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;
- De mondelinge vraag van burgemeester Philippe Willequet i.v.m. het dossier 'heraanleg Oude Kwaremont' en **bepaalt** dat dit dossier opnieuw dient geopend te worden. De afdeling secretariaat wordt hiervan in kennis gesteld en met de uitvoering belast;

De zitting wordt geheven te 18.45 u

Aldus gedaan in zitting van 12 november 2014 en goedgekeurd in zitting van 19 november 2014

De Secretaris,

De Burgemeester en Schepenen